

Проект: ГП-06-2023

Заказчик: Администрация Большесейского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БОЛЬШЕСЕЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТАШТЫПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

(ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА)

Том II



Генеральный директор Е. А. Казакевич

Новосибирск

2023 г.

Оглавление

[Список основных исполнителей 5](#_Toc131157798)

[Состав проекта 6](#_Toc131157799)

[Перечень сокращений 8](#_Toc131157800)

[Введение 9](#_Toc131157801)

[1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 14](#_Toc131157802)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельсовета, на основе анализа использования территорий сельсовета, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности 19](#_Toc131157803)

[2.1. Общие сведения о муниципальном образовании 19](#_Toc131157804)

[2.2. Природные условия и ресурсы территории 21](#_Toc131157805)

[2.2.1. Климат 21](#_Toc131157806)

[2.2.2. Гидрография и ресурсы поверхностных вод 22](#_Toc131157807)

[2.2.3. Растительный и животный мир 24](#_Toc131157808)

[2.2.4. Сведения об охотничьих угодьях 25](#_Toc131157809)

[2.2.5. Особо охраняемые природные территории 25](#_Toc131157810)

[2.2.6. Особо охраняемые территории 25](#_Toc131157811)

[2.3. Комплексная оценка территории 26](#_Toc131157812)

[2.3.1. Система расселения 26](#_Toc131157813)

[2.3.2. Границы населенных пунктов. Сведения о наличии (или отсутствии) пересечений границ населенных пунктов с землями лесного фонда 28](#_Toc131157814)

[2.3.3. Использование территории 29](#_Toc131157815)

[2.3.4. Структура землепользования 32](#_Toc131157816)

[2.3.5. Демографическая ситуация 35](#_Toc131157817)

[2.3.6. Экономическая база развития сельсовета 39](#_Toc131157818)

[2.3.7. Жилищный фонд 42](#_Toc131157819)

[2.3.8. Учреждения и предприятия обслуживания населения 48](#_Toc131157820)

[2.3.9. Транспортная инфраструктура 61](#_Toc131157821)

[2.3.10. Инженерная инфраструктура 67](#_Toc131157822)

[2.3.10.1. Водоснабжение 67](#_Toc131157823)

[2.3.10.2. Водоотведение 70](#_Toc131157824)

[2.3.10.3. Теплоснабжение 71](#_Toc131157825)

[2.3.10.4. Электроснабжение 72](#_Toc131157826)

[2.3.10.5. Связь 73](#_Toc131157827)

[2.3.10.6. Газоснабжение 74](#_Toc131157828)

[2.3.10.7. Трубопроводный транспорт 74](#_Toc131157829)

[2.3.10.8. Инженерная защита от опасных геологических процессов 74](#_Toc131157830)

[2.3.11. Объекты культурного наследия 75](#_Toc131157831)

[2.3.12. Санитарная очистка 78](#_Toc131157832)

[2.3.13. Зоны с особыми условиями использования территории 82](#_Toc131157833)

[2.3.14. Экологическое состояние 98](#_Toc131157834)

[2.3.15.1 Изменение экологической ситуации 104](#_Toc131157835)

[3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий 110](#_Toc131157836)

[4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 111](#_Toc131157837)

[5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 112](#_Toc131157838)

[6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 114](#_Toc131157839)

[5.1 Перечень источников ЧС Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию 114](#_Toc131157840)

[5.2 Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 116](#_Toc131157841)

[5.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 122](#_Toc131157842)

[5.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 123](#_Toc131157843)

[7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования 124](#_Toc131157844)

[8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 126](#_Toc131157845)

[Технико-экономические показатели проекта 127](#_Toc131157846)

[Приложения 129](#_Toc131157847)

[Приложение 1 129](#_Toc131157848)

# Список основных исполнителей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Раздел проекта** | **Должность** | **Фамилия** | **Подпись** |
|
|  | Архитектурно-планировочный раздел | Начальник отдела градостроительного планирования | Волегжанина Т. В |  |
| Ведущий градостроитель | Прудникова К. А |  |
| Кадастровый инженер | Николаев А. А. |  |
| Специалист ГИС | Саликова А. Х. |  |
|  | Экономический раздел | Экономист | Яненко Е. Н. |  |
|  | Дорожная сеть, транспорт | Ведущий градостроитель | Прудникова К. А |  |
|  | Инженерные коммуникации | Инженер-проектировщик | Ильин С. В. |  |

# Состав проекта

| **№**  **п/п** | **Наименование карт** | **Стадия** | **№ листа** | **Масштаб** | **Электронная версия проекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Генеральный план содержит** | | | | | |
|  | Положение о территориальном планировании | - | - | - | docx,  .pdf |
|  | Карта планируемого размещения объектов местного значения сельсовета | ГП | 1.1 | 1:25 000 | MapInfo  (.tab, .wor), .jpg |
|  | Карта планируемого размещения объектов местного значения сельсовета | ГП | 1.2 | 1:5 000 | MapInfo  (.tab, .wor), .jpg |
|  | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав сельсовета | ГП | 2 | 1:5 000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карта функциональных зон сельсовета | ГП | 3.1 | 1:25 000 | MapInfo  (.tab, .wor), .jpg |
|  | Карта функциональных зон сельсовета | ГП | 3.2 | 1:5 000 | MapInfo  (.tab, .wor), .jpg |
| **Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме и в виде карт** | | | | | |
| *Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме* | | | | | |
|  | Материалы по обоснованию  (пояснительная записка) – том II | - | - | - | .docx,  .pdf |
|  | Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – том III | - | - | - | .docx,  .pdf |
| *Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт* | | | | | |
|  | Карта положения Большесейского сельсовета в структуре Таштыпского района Республики Хакасия | ГП | 4 | - | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карта современного использования территории | ГП | 5.1 | 1:25 000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карта современного использования территории | ГП | 5.2 | 1:5 000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карта границ зон с особыми условиями использования территории, объектов культурного наследия | ГП | 6.1 | 1:25 000 | MapInfo  (.tab, .wor), .jpg |
|  | Карта границ зон с особыми условиями использования территории, объектов культурного наследия | ГП | 6.2 | 1:5 000 | MapInfo  (.tab, .wor), .jpg |
|  | Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | ГП | 7 | 1:25 000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |

# Перечень сокращений

ЕГРН – единый государственный реестр недвижимости;

ООПТ – особо охраняемые природные территории;

ТКО – твердые коммунальные отходы;

ЗОУИТ – зоны с особыми условиями использованиями территории;

СЗЗ – санитарно-защитная зона;

ОКН – объект культурного наследия;

ЦЗН – центр занятости населения;

ПС – подстанция электрическая;

ВЛ – воздушная линия электропередачи;

КЖС – коммунальные системы жизнеобеспечения.

# Введение

Проект генерального плана муниципального образования Большесейский сельсовет Таштыпского района Республики Хакасия (далее – проект; генеральный план) выполнен АО «Институт перспективных технологий» на основании муниципального контракта с администрацией Большесейского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасияот 09.02.2023 № 06, в соответствии с техническим заданием (приложение № 1 к муниципальному контракту от 09.02.2023 № 06).

Генеральный план выполнен с учётом положений ранее разработанной градостроительной документации:

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (далее – СТП РФ в области федерального транспорта);

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.07.2021 № 2105-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р);

- схемы территориального планирования Республики Хакасия, утвержденной постановлением Правительства Республики Хакасия от 14.11.2011 № 763 (с изменениями на 31.05.2020);

- схемы территориального планирования муниципального образования Таштыпский район, утвержденной решением Совета депутатов Таштыпского района Республики Хакасия от 20.11.2012 № 74.

Методической базой разработки проекта являются Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные Приказом Минрегионразвития от 26 мая 2011 № 244.

Целью генерального плана является определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

Подготовка генерального плана осуществлена применительно ко всей территории муниципального образования и содержит в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса РФ следующие результаты работы: положение о территориальном планировании, карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, карты планируемого размещения объектов местного значения, карту функциональных зон, материалы по обоснованию проекта.

В соответствии с Градостроительный кодекс Российской Федерации, принятым решением Государственной думы от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 02.07.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2021) генеральный план муниципального образования утверждается на срок не менее, чем двадцать лет.

Исходный год проекта - 2023 год;

Первая очередь реализации проекта - 2033 год;

Расчетный срок реализации проекта – 2043год.

Расчет требуемой мощности учреждений и предложения по размещению объектов социально-бытовой и культурной сферы, объектов транспортного и инженерного обустройства территории выполнены с учетом действующих нормативных документов СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Проект выполнен в виде геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой открытую компьютерную базу данных, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для дальнейшего территориального мониторинга, а также для практической работы профильных подразделений администрации Большесейского сельсовета.

Реализация Положения о территориальном планировании генерального плана будет осуществляться путем выполнения мероприятий, предусматриваемых программами, которые разрабатываются и утверждаются администрацией муниципального образования за счет средств местного бюджета или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

Нормативная и правовая база:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

Закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

Федеральный закон от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 23.08.1996 № 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике»;

Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;

Указ Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;

Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12. 2016 № 793»

Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.05.2018 № 236 «Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон»;

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция»;

СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*»;

СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76\*»;

СП 44.13330.2011 Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87\*;

СП 54.13330.2011 Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;

СП 118.13330.2012 СП 118.13330.2012 Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009;

СП 59.13330.2012 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;

СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*. С изменением № 1;

СП 32.13330.2012 Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;

СП 113.13330.2012 Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*;

СП 34.13330.2012 Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;

СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»;

СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;

СНиП 11-04.2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);

Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;

Распоряжение Правительства РФ от 13.10.2017 № 2230-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;

Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

Распоряжение Правительства РФ от 09.04.2020 № 668-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;

Иные нормативные документы и правовые акты, необходимые для разработки Проекта генерального плана.

# Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

Проект генерального плана выполнен с учётом положений ранее разработанных документов стратегического планирования:

- Стратегии пространственного развития Российской Федерации, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 №207-р;

- Стратегии социально-экономического развития Сибирского федерального округа до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 129-р;

- Стратегии социально-экономического развития Республики Хакасия до 2030 года, утвержденной законом правительства Республики Хакасия от 12.02.2020 № 01-ЗРХ;

- Стратегии социально-экономического развития Таштыпского района до 2024 года, утвержденной решением Совета депутатов от 22.02.2019 № 99.

Согласно плану жилищного строительства в республике Хакасия на 2021 - 2030 годы**,** утвержденной постановлением Президиума Правительства Республики Хакасия от 01.09.2021 № 129- п, Таштыпский район обладает самой большой площадью среди всех муниципальных образований Республики Хакасия (20,0 тыс. кв. км, что составляет 32,5% от всей территории Хакасии).

Жилищное строительство на территории Таштыпского района может развиваться при условии формирования экономической привлекательности для населения поселений района. В настоящее время наблюдается стагнация строительства жилья в связи с оттоком граждан трудоспособного возраста. Отсутствие рабочих мест и перспектив открытия новых предприятий приводят к снижению спроса на жилье. Как следствие данной ситуации органы местного самоуправления не проводят инвентаризацию имеющихся земельных ресурсов, отсутствует ясная градостроительная политика в отношении застроенных и перспективных для застройки территорий.

Приоритеты органов местного самоуправления Таштыпского района в сфере строительства жилья определяются Стратегией социально-экономического развития Таштыпского района до 2024 года, утвержденной решением Совета депутатов от 22.02.2019 № 99:

- обеспечение соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной городской среды и среды сельских поселений;

- создание условий для повышения доступности жилья для всех категорий граждан Таштыпского района;

- обеспечение Таштыпского района объектами социальной и инженерной инфраструктуры;

- создание условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующих потребностям различных групп населения.

Однако заявленные цели невозможно достичь без обеспечения экономического роста всех поселений Таштыпского района, а также обеспечения соблюдения законодательства в сфере градостроительных отношений, в чем в настоящее время наблюдаются серьезные проблемы у органов местного самоуправления поселений района.

*Таблица 1.1*

*Этапы развития жилищного строительства на территории Таштыпского района*

*(выписка по Большесейскому сельсовету)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Кадастровые номера земельных участков (либо описание местоположения земельных массивов)** | **Вид собственности земельных участков, которые планируется использовать как территории жилой застройки** | **Площадь вовлекаемых в оборот в целях жилищного строительства земельных участков (массивов)/тип застройки** | **Территориальная зона (зоны) земельных участков** | **Необходимые условия для вовлечения в оборот в целях жилищного строительства земельных массивов** | **Планируемая к вводу в эксплуатацию общая площадь жилых домов, тыс. кв. метров** | **Планируемые сроки ввода в эксплуатацию жилья на земельных массивах** |
| 1 | Земельные участки в с. Большая Сея, кадастровый квартал 19:09:050101 | Неразграниченная государственная собственность | 0,25 га / индивидуальная жилая застройка (2 земельных участка) | Ж1с | Межевание земельных участков | 0,2 | 2021 - 2030 годы |
| 2 | Земельный массив в с. Малая Сея, кадастровый квартал 19:09:050702 | Муниципальная собственность, частная собственность | 3,16 га / индивидуальная жилая застройка (16 земельных участков) | Ж1с | Обеспечение инженерной, транспортной инфраструктурой | 1,6 | 2021 - 2030 годы |
| 3 | 19:09:050301:195, адрес: Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Малая Сея,  ул. Центральная, 58А | Муниципальная собственность | 0,187 га / индивидуальная жилая застройка | Ж1с | Обеспечение транспортной инфраструктурой | 0,1 | 2021 - 2030 годы |

*Таблица 1.2*

*Схемы размещения земельных участков и земельных массивов, предназначенных для жилищного строительства*

*(выписка по Большесейскому сельсовету)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Описание местоположения земельных участков и земельных массивов | Графические схемы размещения земельных участков и земельных массивов\* |
| 2 | Земельные участки в с. Большая Сея, кадастровый квартал 19:09:050101 | Рисунок не приводится |
| 3 | Земельный массив в с. Малая Сея, кадастровый квартал 19:09:050702 | Рисунок не приводится |
| 4 | 19:09:050301:195, адрес: Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Малая Сея, ул. Центральная, 58А | Рисунок не приводится |

Имеющиеся на территории Таштыпского района земельные ресурсы, предназначенные для жилищного строительства, готовы к вовлечению в оборот и не требуют какой-либо дополнительной подготовки в виде обеспечения социальной, инженерной и транспортной инфраструктурой.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Таштыпского района до 2024 года (утв. решением Совета депутатов Таштыпского района от 22.02.2019 № 99) планируется строительство сельских клубов в п. В-Таштып, с. Анчул, **д. Шепчул**, провести ремонты СДК в **с. Б-Сея, д. В-Сея**, д. М- Арбаты, д. Н-Курлугаш, д. Н-Сиры.

Согласно внесению изменений в Постановление Администрации Таштыпского района от 25.12.2019 № 679 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Таштыпского района до 2024 года»[[1]](#footnote-1), муниципальной программе «Развитие культуры на территории Таштыпского района» предусмотрено проведение капитальных ремонтов СДК по сельсоветам (**с. Б-Сея, д. В-Сея**, д. Бутрахты, д. М-Арбаты, д. Н-Сиры и т.д.) в период 2020-2025 гг.

На территории Большесейского сельсовета действуют следующие муниципальные программы:

1. Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Большесейского сельсовета.
2. Переселение жителей Большесейского сельсовета из муниципального аварийного жилищного фонда.
3. Развитие физической культуры и спорта на территории Большейского сельсовета.
4. Социальная поддержка граждан Большесейского сельсовета.
5. Создание условий для развития культуры на территории Большесейского сельсовета.
6. Комплексная программа модернизации и реформирование жилищно- коммунального хозяйства в Большесейском сельсовете.
7. Капитальный ремонт, модернизация и содержание автомобильных дорог Большейсейского сельсовета.
8. Благоустройство на территории Большесейского сельсовета.
9. Содержание мест захоронения на территории Большесейского сельсовета.
10. Энергосбережения повышения энергоэффективности на территории Большейского сельсовета.
11. Информационное общество Большесейского сельсовета.
12. Капитальный ремонт, модернизация и содержание автомобильных дорог Большейсейского сельсовета.
13. Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопастности людей на водных объектах на территории Большесейского сельсовета.
14. Жилище, подпрограмма «Свой дом».

# Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельсовета, на основе анализа использования территорий сельсовета, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности

## Общие сведения о муниципальном образовании

История Большесейского сельсовета начинается с истории центра сельсовета, с села Большая Сея (хак. Улуг Сии).

Точные данные о времени основания села отсутствуют, однако в отчете председателя исполкома Таштыпского района о количестве населения района в населенных пунктах на 1 января 1972 года указана дата образования села Большая Сея – 1600 год, а в работе В.Я. Бутанаева «Социально- экономическая история хакасского аала» сказано: «К концу XIXвека обрусевшая группа смешанного населения образовала крупные населенные пункты: Чебаки, Тесь, Б. Сея. Некоторые из них не отличались от русских селений, другие были своеобразного переходного типа. Например, аал Б. Сея, населенный обруселыми хакасами, в конце XIX в. «переживал ту переходную ступень перехода от улуса к деревне, которая отмечается борьбой старозаветного инородческого житья - бытья с неотразимым влиянием русской деревни». В улусе было несколько домов, стоящих один возле другого и соединенных заборами; местами уже формировалась улица, начало которой было положено правильностью расположения построек. Большая часть улуса состояла, впрочем, из простых юрт. Аалы обычно назывались по фамилии или имени аального старшины. В списках хакасских аалов за 1897 г. улус назывался Марков по имени Марка Четыкова, хакасское название Чызыг Сии. В 1897 г. числилось 71 хозяйство. А в отчете Аскизской степной думы за 1870 год отмечалось, что местное население занималось земледелием. В книге А.Н Гладышевского «К истории христианства в Хакасии» говорится, что в 1872 году в селении Сея насчитывалось 25 подворий с населением 45 душ мужского пола и 51 женского».

В 1913 году селение Сейское стало центром волости, волостным старшиной был Четыков Марк.

После Октябрьской революции 1917 года началась административно-территориальная реформа. В 1923 году образовался Хакасский уезд, в который в составе семи волостей была включена и Сейская волость. В 1924 году в Енисейской губернии введено районно-волостное деление, в результате чего Таштыпская и Сейская волости были объединены в Таштыпский район Хакасии. В Сейский волисполком входило 11 сельсоветов, насчитывающих 27 селений с населением 6636 человек. Центр находился на Большой Сее. В 1924 году образовался и Сейский сельсовет, в его состав входило два селения: Большая Сея и Малая Сея.

## Природные условия и ресурсы территории

### Климат

Климат района континентальный, с резко выраженным годовым и суточным ходом температур, продолжительной (до 5 месяцев) холодной зимой и кратковременным, но сравнительно жарким летом. Характерны низкие зимние температуры, застой холодного воздуха в долинах рек и котловинах. Зимой здесь располагается северо-восточный отрог мощного Сибирского антициклона, обуславливающий слабые ветры и устойчивую стратификацию атмосферы.

Термический режим территории характеризуется низкими зимними температурами, сравнительно высокими летними, значительными колебаниями температуры воздуха как в течение года, так и суток.

Наиболее холодным месяцем является январь. Средняя температура января находится в диапазоне -17,8 – 20,0° С (метеостанции Таштып). В отдельные годы температуры могут понижаться до 52°С.

Продолжительность периода с температурой ниже 0˚С в среднем составляет 85-110 дней. Зимой на территории преобладающими являются среднесуточные температуры в пределах -10˚С до -20˚С. Средняя месячная и годовая температура воздуха по метеостанции приведена в таблице № 1.1.1.

*Таблица 2.2.1-1*

*Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Метеостанция | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | год |
| Таштып | -16,7 | -14,6 | -7,4 | 1,9 | 9,7 | 16,9 | 18,1 | 14,9 | 9,4 | 2,0 | -5,6 | -12,3 | 1,3 |

Наиболее теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет 16 – 18°С, самая высокая температура характерна для степной части проектируемой территории. Абсолютный максимум температуры воздуха в июле – 36 ºС. Переход температуры через 0˚С осенью происходит в первой половине октября.

Ветровой режим формируется под воздействием широтной циркуляции. В течение года над территорией преобладают западные и юго-западные ветры. Значительное влияние на направление ветров оказывают орографические условия, особенно долины широких рек, где ветер часто принимает их направление.

Среднегодовая скорость ветра составляет от 2 до 4 м/с. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в мае и ноябре, когда скорость ветра иногда превышает 15 м/с.

При антициклональном характере погоды наблюдается большая повторяемость штилей и слабого ветра. Средние скорости ветра зимой порядка 1,0-2,2 м/сек.

Высота снежного покрова определяется количеством выпавших осадков в зимний период и его плотностью. Снежный покров появляется в конце октября – начале ноября. Число дней со снежным покровом колеблется от 150-170 дней в лесостепной зоне до 260 в горных районах, в отдельные годы и до 300 дней. Высота снежного покрова в лесостепных районах 40 – 60 см, в горах на высоте 1000-1600 м высота снежного покрова превышает 100 см, а местами 150-200 см.

Относительная влажность воздуха в течение года колеблется в широких пределах от 60 до 75%. Наиболее высокая относительная влажность отмечается в начале осени (август-сентябрь), самая низкая отмечается в мае.

### Гидрография и ресурсы поверхностных вод

Гидрография Таштыпского района целиком относится к бассейну р.Енисей.

Основная река на территории Большесейского сельсовета – Таштып.

Река Таштып — горно-степная река в южной части Хакасии, левый приток реки Абакан.

В южной части сельсовета располагается р. Абакан и ее притоки.

*Таблица 2.2.2-1*

*Основные гидрографические характеристики рек Большесейского сельсовета*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название  водотока | Куда впадает,  с какого берега | На каком расстоянии  от устья,  км | Длина реки,  км | Площадь  Водосбора,  км2 |
| 1 | р. Таштып | протока Таштыпская, лв. | 12 | 136 | 2520 |
| 2 | р. Большая Сея | р. Таштып, пр. | 44 | 28 | - |
| 3 | р. Малая Сея | р. Таштып, пр. | 42 | 16 | - |
| 4 | р. Танжуль | р. Таштып, пр. | 54 | 11 | - |
| 5 | р. Иничул | р. Большая Сея, лв | в границах д. Иничул | - | - |

Река Таштып берет исток в центральной части Абаканского хребта, при слиянии pек Большой Таштып (дл. 40 км) и Малый Таштып (38 км). Устье — в 4,5 км северо-восточнее села Усть-Есь. На протяжении 15 км в нижнем течении имеет общую долину с р. Абакан.

Таштып принимает более 70 притоков, наиболее крупные.: Большая Сея (дл. 35 км), Малая Сея (25 км), Тёя (98 км), Есь (71 км). Лесистость бассейна около 75 %. Режим реки подчиняется общим закономерностям территории. Средний годовой расход воды (гидропост в с. Таштып) составляет 25,3 м.куб/с. Общее годовое водопотребление не превышает 0,6 млн м. куб.

Среднемноголетний расход воды на г/п Таштып (35 км от устья) 25,3 м3/с (объём стока 0,798 км3/год). Питание реки снеговое и дождевое. Половодье начинается в апреле – мае и длится 7–10 дней. В период половодья высота подъёма уровня составляет до 4 м. Вода заливает всю пойму. Меженный период длится с июля по сентябрь, нарушаемый прохождением дождевых паводков. Ледостав наступает в конце октября – начале ноября. Вскрытие реки происходит во второй половине апреля. Разрушение ледяного покрова сопровождается ледоходом, продолжительностью 1–7 дней, образуются заторы.

Гидротехнические сооружения на территории сельсовета отсутствуют.

### Растительный и животный мир

Согласно сведениям Красных книг Республики Хакасия на территории Большесейского сельсовета распространены редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных и растений.

Видовой состав животных, занесенных в Красную книгу Республики Хакасия, в Таштыпском районе представлен в таблице 1.1.5-1.

*Таблица 2.2.3-1*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Название вида (подвида, популяции) | Категория статуса редкости |
| 1. | Сибирский углозуб - *Salamandrella keyserlingii* Dybowski, 1870 | 4 |
| 2. | Шмель Шренка - *Bombus schrencki* Morawitz, 1881 | 4 |
| 3. | Чернозобая гагара - *Gavia arctica* (Linnaeus, 1758)\* | 3 |
| 4. | Скопа - *Pandion haliaetus* (Linnaeus, 1758)\* | 2 |
| 5. | Балобан - *Falco cherrug* Gray, 1834\* | 2 |
| 6. | Филин - *Bubo bubo* (Linnaeus, 1758)\* | 3 |
| 7. | Воробьиный сыч - *Glaucidium passerinum* (Linnaeus, 1758) | 3 |
| 8. | Серый сорокопут - *Lanius excubitor* Linnaeus, 1758 | 3 |
| 9. | Дубровник - *Emberiza aureola* Pallas, 1773\* | 2 |
| 10. | Ночница водяная - *Myotis daubentoni* Kuhl, 1817 | 3 |
| 11. | Ночница прудовая - *Myotis dasycneme* Boie, 1825 | 3 |
| 12. | Ушан бурый - *Plecotus auritus* Linnaeus, 1758 | 3 |
| 13. | Кожанок северный - *Eptesicus nilssoni* Keyserling et Blasius, 1839 | 2 |
| 14. | Кожан двухцветный - *Vespertilio murinus* Linnaeus, 1758 | 3 |
| 15. | Выдра речная - *Lutra lutra* Linnaeus, 1758 | 3 |
| 16. | Лось - *Alces alces* Linnaeus, 1758 | 2 |

\* вид занесен в Красную книгу РФ

Видовой состав растений, занесенных в Красную книгу Республики Хакасия, в Таштыпском районе представлен в таблице 1.1.5-2.

*Таблица 2.2.3-2*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Название вида (подвида, популяции) | Категория  статуса  редкости |
| 1. | Гнездоцветка клобучковая - *Neottianthe cucullata* (L.) Schlecht. | 2 |
| 2. | Астрагал роговой - *Astragalus ceratoides* Bieb. | 2 |
| 3. | Любка двулистная - *Platantera bifolia* (L.) L. C. M. Rich. | 3 |
| 4. | Дендрантема выемчатолистная - *Dendranthema sinuatum* (Ledeb.) Tzvel.\* | 3 |
| 5. | Можжевельник казацкий - *Juniperus sabina* L. | 2 |
| 6. | Фиссиденс тиссолистный - *Fissidens taxifolius* Hedw. | 3 |
| 7. | Сциуро-гипнум Принца - *Sciuro-hypnumprintzii* (Kaal.) Ochyra & Stebel | 3 |
| 8. | Паутинник фиолетовый - *Cortinarius violaceus* (L.) Gray\* | 3 |

\* вид занесен в Красную книгу РФ

### Сведения об охотничьих угодьях

Схема размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Республики Хакасия утверждена постановлением Главы Республики Хакасия - Председателя Правительства Республики Хакасия от 04.09.2014 № 62-ПП «Об утверждении схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Республики Хакасия».

На территории Большесейского сельсовета находятся общедоступные охотничьи угодья Республики Хакасия участок № 1. Закрепленные охотничьи угодья отсутствуют.

### Особо охраняемые природные территории

В границах Большесейского сельсовета особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

### Особо охраняемые территории

Территория Большесейского сельсовета частично расположена на территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, проживающих в Республике Хакасия, регионального значения, границы и правовой режим которой утверждены постановлением Правительства Республики Хакасия от 21.10.2016 № 508 «Об образовании территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, проживающих в Республике Хакасия, регионального значения»

Сведения о границах территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока российской Федерации, проживающих в Республике Хакасия, внесены в ЕГРН, реестровый номер - 19:00-6.279.

## Комплексная оценка территории

### Система расселения

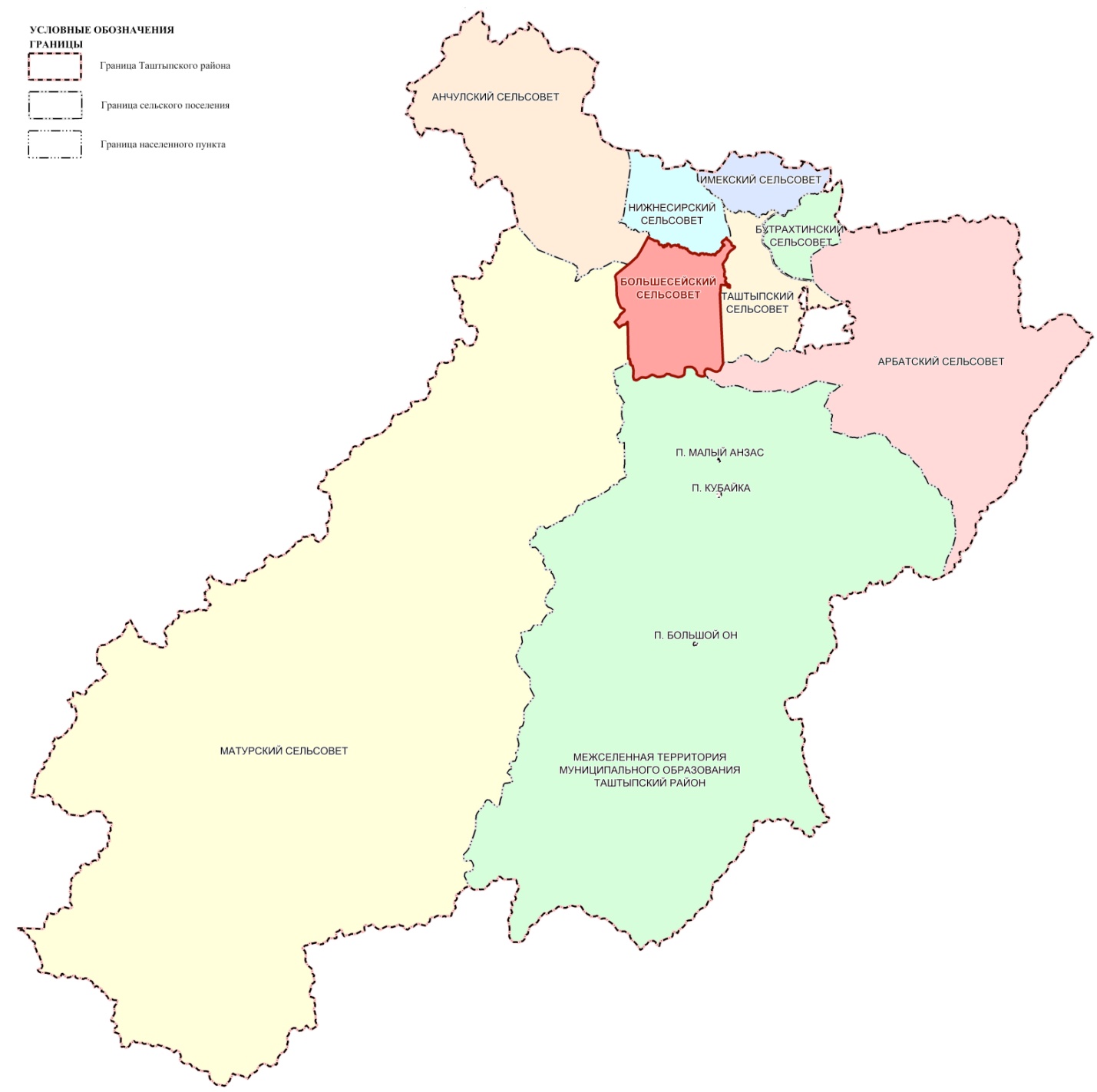
Муниципальное образование Большесейский сельсовет является сельским поселением в Таштыпском районе Республики Хакасия. В состав муниципального образования входит пять населенных пунктов: с. Большая Сея, д. Малая Сея, д. Верхняя Сея, д. Иничул, д. Шепчул. Административным центром муниципального образования является село Большая Сея.

Границы муниципального образования Большесейский сельсовет установлены законом Республики Хакасия от 15.10.2004 № 73 «Об утверждении границ муниципальных образований Таштыпского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения».

Территория Большесейского сельсовета общей площадью 47006,35 га расположена в центральной части Таштыпского района Республики Хакасия, на расстоянии 9 км от районного центра с. Таштып (рис. 2.3.1).

Муниципальное образование граничит на юге с Арбатским сельсоветом и межселенной территорией Таштыпского района, на западе с Матурским сельсоветом Таштыпского района, на севере с Анчулским и Нижнесирским сельсоветами Таштыпского района, на востоке с Таштыпским сельсоветом Таштыпского района.

Муниципальное образование имеет связи с соседними муниципальными образованиями и регионами посредством автомобильного сообщения. Через территорию муниципального образования проходят автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения.



*Рисунок 2.3.1 Положение Большесейского сельсовета в структуре Таштыпского района Республики Хакасия*

### Границы населенных пунктов. Сведения о наличии (или отсутствии) пересечений границ населенных пунктов с землями лесного фонда

Согласно данным государственного лесного реестра в границы Большесейского сельсовета входят земли лесного фонда Таштыпского лесничеств Верхне-Сейского участкового лесничества.

По материалам лесоустройства пересечения земель лесного фонда и участков иных категорий, а также включения в границы населенных пунктов земель лесного фонда, отсутствуют.

### Использование территории

*Существующее положение*

Исторически сложившаяся планировочная структура Большесейского сельсовета сформировалась на основе сочетания природного каркаса, представленного гидрографическими осями, а также на основе транспортного каркаса, представленного транспортно-коммуникационными коридорами, сформированными автомобильными дорогами регионального и межмуниципального значения.

Основой планировочного каркаса муниципального образования выступают автомобильные дороги общего пользования Таштып – Верх- Таштып и Таштып – Нижний Матур. Населенные пункты муниципального образования расположены вдоль данных транспортных осей, в связи с чем населенные пункты имеюь хорошую транспортную доступность.

Большую часть территории муниципального образования занимают земли лесного фонда, около 79,8 %, остальная часть территории сельсовета занята землями сельскохозяйственного назначения и территориями естественного природного ландшафта.

Исходным положением концепции генерального плана является сохранение и развитие исторически сложившейся структуры территории, ориентированное в основном на комплексную реконструкцию уже освоенных территорий, с выявлением точек роста и предложениями их развития.

Принятый проектом вариант развития территории поселения предполагает:

- определение зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения;

- развитие жилой застройки;

- обеспечение населения полным комплексом услуг социально-бытового и коммунального обслуживания.

*с. Большая Сея*

*Существующее положение*

Жилые зоны в населенном пункте представлены зоной индивидуальной жилой застройки. Общественно деловой центр населенного пункта, состоящий из административных зданий, образовательных, культурно-бытовых и торговых учреждений, располагается вдоль ул. Советская.

На территории с. Большая Сея расположены МБОУ «Большесейской СОШ», администрация Большесейского сельсовета, Большесейский фельдшерско-акушерский пункт, Большесейский сельский дом культуры, Большесейская сельская библиотека - филиал № 9 МБУК «ТМБС», объекты торговли.

*Проектное предложение*

В архитектурно-планировочном каркасе населенный пункт не претерпит значительных изменений.

Развитие индивидуальной жилой застройки планируется в границах существующих кварталов за счет уплотнения застройки, на месте пустующих территорий и за счет сноса ветхого и аварийного жилого фонда.

Генеральным планом предлагается реконструкция существующего дома культуры, размещение ветеринарной амбулатории, размещение фельдшерско-акушерского пункта. Предусматривается зона озелененных территорий общего пользования по ул. Советская, многофункциональные общественно-деловые зоны.

*д. Малая Сея*

*Существующее положение*

Планировочная структура населенного пункта достаточно четкая, состоит из индивидуальной жилой застройки, общественно-деловой зоны. В селе располагаются Малосейский сельский клуб, Малосейская сельская библиотека - филиал № 8 МБУК «ТМБС», плоскостное спортивное сооружение, Малосейский фельдшерско-акушерский пункт, объекты торговли.

*Проектное предложение*

Генеральным планом сохраняется существующая сетка улиц. Развитие индивидуальной жилой застройки будет осуществляться в границах существующих кварталов за счет уплотнения застройки, на месте пустующих территорий и за счет сноса ветхого и аварийного жилого фонда.

Генеральным планом предусматриваются многофункциональные общественно-деловые зоны, производственная зона.

*д. Верхняя Сея*

*Существующее положение*

Село имеет достаточно однородную планировочную структуру, состоит из жилой индивидуальной застройки. Общественно деловой центр населенного пункта, состоящий из административных зданий, образовательных, культурно-бытовых и торговых учреждений, располагается вдоль улиц Школьная. В населенном пункте находятся Верхнесейская начальная общеобразовательная школа, Верхнесейский сельский клуб, Верхнесейская сельская библиотека - филиал № 7 МБУК «ТМБС», Верхнесейский фельдшерско-акушерский пункт, объекты торговли.

*Проектное предложение*

Генеральным планом сохраняется существующая сетка улиц. Развитие индивидуальной жилой застройки будет осуществляться в границах существующих кварталов за счет уплотнения застройки, на месте пустующих территорий и за счет сноса ветхого и аварийного жилого фонда.

Генеральным планом запланировано размещение сельского дома культуры взамен существующего, запланирована зона озелененных территорий общего пользования и размещение плоскостного портивного сооружения. Предусматриваются территории для общественно-деловой застройки.

*д. Иничул*

*Существующее положение*

Населенный пункт состоит из застройки индивидуальными жилыми домами и улично-дорожной сети. Объектов общественного назначения на территории деревни нет.

*Проектное предложение*

Изменения в архитектурно-планировочном каркасе населенный пункт не претерпит. Развитие индивидуальной жилой застройки не планируется, существующая жилая застройка сохраняется. Предусматриваются территории для многофункциональной общественно-деловой застройки и территории для личных подсобных хозяйств.

*д. Шепчул*

*Существующее положение*

Населенный пункт имеет хаотичную планировочную структуру, состоит из жилой индивидуальной застройки. В деревне располагается Шепчулский культурно-досуговый центр.

*Проектное предложение*

Предполагается освоение пустующих территорий в северо-восточной части населенного пункта в целях индивидуального жилищного строительства. Проектом предлагается размещение сельского дома культуры и плоскостного спортивного сооружения. Предусматриваются территории для общественно-деловой застройки.

### Структура землепользования

*Существующее положение*

Границы муниципального образования Большесейский сельсовет установлены законом Республики Хакасия от 15.10.2004 № 73 «Об утверждении границ муниципальных образований Таштыпского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения».

Площадь Большесейского сельсовета составляет 47006,35 га.

В генеральном плане определено функциональное назначение территории путем установления границ функциональных зон.

Границы функциональных зонопределены в генеральном плане с учётом границы муниципального образования, естественных границ природных объектов, границ земельных участков. Территории общего пользования, занятые проездами, коммунальными зонами, небольшими по площади, линейными водоёмами и другими незначительными по размерам объектами, входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

Существующий баланс территории сельсовета по функциональному назначению приведен в таблице 2.3.4-1.

*Таблица 2.3.4-1*

*Существующий баланс территории Большесейского сельсовета по функциональному назначению*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Существующие функциональные зоны | Площадь, га | % |
|
|  | Площадь сельсовета, всего | 47006,35 | 100 |
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 141,19 | 0,300 |
|  | Многофункциональная общественно-деловая зона | 0,63 | 0,001 |
|  | Зона специализированной общественной застройки | 3,3 | 0,007 |
|  | Производственная зона | 8,19 | 0,017 |
|  | Зона инженерной инфраструктуры | 0,63 | 0,001 |
|  | Зона транспортной инфраструктуры | 93,11 | 0,198 |
|  | Зона сельскохозяйственного использования | 4596,38 | 9,778 |
|  | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 5,66 | 0,012 |
|  | Иные зоны сельскохозяйственного назначения | 373,98 | 0,796 |
|  | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 0,21 | 0,001 |
|  | Зона лесов | 37491,16 | 79,758 |
|  | Зона кладбищ | 3,25 | 0,007 |
|  | Зона складирования и захоронения отходов | 0,3 | 0,001 |
|  | Зона акваторий | 253,37 | 0,539 |
|  | Иные зоны | 4034,99 | 8,584 |

*Проектное предложение*

Границы муниципального образования Большесейский сельсовет не изменяются.

Перечень населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, остается неизменным.

Разработанное в составе генерального плана функциональное зонирование учитывает природную, историко-культурную специфику территории, сложившиеся особенности использования земель. При разработке функциональных зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации и требования специальных нормативов, касающихся зон с особыми условиями использования территории.

Основная задача функционального зонирования не допустить строительство не подходящих по функционалу объектов, которые могут усложнить или сделать невозможным, в дальнейшем, оптимального использования потенциала территории.

В таблице 2.3.4-2 приведен планируемый баланс территории сельсовета по функциональному назначению.

*Таблица 2.3.4-2*

*Планируемый баланс территории Большесейского сельсовета по функциональному назначению*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Существующие функциональные зоны | Площадь, га | % |
|
|  | Площадь сельсовета, всего | 47006,35 | 100 |
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 163,25 | 0,347 |
|  | Многофункциональная общественно-деловая зона | 5,44 | 0,012 |
|  | Зона специализированной общественной застройки | 4,31 | 0,009 |
|  | Производственная зона | 15,27 | 0,032 |
|  | Зона инженерной инфраструктуры | 0,82 | 0,001 |
|  | Зона транспортной инфраструктуры | 96,42 | 0,205 |
|  | Зона сельскохозяйственного использования | 4596,38 | 9,778 |
|  | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 5,66 | 0,012 |
|  | Иные зоны сельскохозяйственного назначения | 381,6 | 0,812 |
|  | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 0,8 | 0,002 |
|  | Зона лесов | 37491,16 | 79,758 |
|  | Зона кладбищ | 3,25 | 0,007 |
|  | Зона озелененных территорий специального назначения | 71,55 | 0,152 |
|  | Зона складирования и захоронения отходов | 0,3 | 0,001 |
|  | Зона акваторий | 253,37 | 0,539 |
|  | Иные зоны | 3916,77 | 8,332 |

### **Демографическая ситуация**

[По данным сайта управления Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, Республике Хакасия и Республике Тыва[[2]](#footnote-2)](https://krasstat.gks.ru/) численность населения составила на 01.01.2022 - 807 человек.

В период с 2013 г. по 2022 г. на территории сельсовета наблюдалось сокращение численности населения (рисунок 2.3.5-1).

*Рисунок 2.3.5-1 – Динамика численности населения Большесейского сельсовета за 2013-2022 гг., чел.*

*Таблица 2.3.5-1*

*Основные показатели, характеризующие демографическую ситуацию на территории*

*Большесейского сельсовета*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | Средние показатели за период |
| Численность населения | 986 | 958 | 951 | 937 | 905 | 877 | 874 | 848 | 823 | 807 | 897 |
| Число родившихся | 19 | 19 | 16 | 14 | 16 | 18 | 11 | 11 | 14 | - | 15 |
| Число умерших | 10 | 9 | 22 | 12 | 12 | 14 | 18 | 7 | 19 | - | 14 |
| Общий коэффициент рождаемости (на 1000 чел. населения) |  |  |  | 15,20 | 18,00 | 20,50 | 12,80 | 13,20 | 17,20 | 0,00 | 13,84 |
| Общий коэффициент смертности (на 1000 чел. населения) |  |  |  | 13 | 13,5 | 16,00 | 20,90 | 8,40 | 23,30 | - | 15,85 |
| Естественный прирост (убыль) | 9 | 10 | -6 | 2 | 4 | 4 | -7 | 4 | -5 | - | 2 |
| Число прибывших | 6 | 28 | 33 | 22 | 22 | 27 | 26 | 28 | 30 | - | 25 |
| Число выбывших | 43 | 45 | 41 | 56 | 54 | 34 | 45 | 57 | 41 | - | 46 |
| Миграционный прирост (убыль) | -37 | -17 | -8 | -34 | -32 | -7 | -19 | -29 | -11 | - | -22 |
| Прирост (убыль), чел. | -28 | -7 | -14 | -32 | -28 | -3 | -26 | -25 | -16 | - | -20 |

Значение коэффициента рождаемости на начало 2022 года составило 17,20 ‰. Среднее за период с 2013 г. по 2022 г. значение коэффициента рождаемости на территории муниципального образования составил 13,84 ‰. Среднее за период с 2013 г. по 2022 г. значение коэффициента смертности составило 15,85 ‰.

*Рисунок 2.3.5-2 - Естественное движение населения*

*в Большесейском сельсовете за 2013-2021 гг.*

Таким образом, показатель смертности превышал показатель рождаемости в 2015, 2019 и в 2021 годах (рисунок 2.3.5-2). Миграционные процессы в динамике также имеют отрицательную тенденцию, таким образом, для демографической ситуации на территории характерна убыль населения.

*Рисунок 2.3.5-3 - Механическое движение населения*

*в Большесейском сельсовете за 2013-2021 гг.*

*Демографический прогноз*

Для расчета численности населения на перспективу использован метод демографического прогноза, основанный на применении математических функций, с учетом сложившихся социально-экономических условий и гипотезы демографического и социально-экономического развития муниципального образования.

Согласно принятому в проекте сценарию развития расчетная численность населения Большесейского сельсовета составит около 700 человек к 2033 г., около 650 человек к 2043 г.

Помимо этого, использованы данные Росстата «Предположительная численность населения Российской Федерации до 2030 года» по регионам[[3]](#footnote-3).

*Таблица 2.3.5-2*

*Прогноз численности населения Большесейского сельсовета, чел.*

| Наименование населенного пункта | 2022 г. | 2033 г. | 2043 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Большесейский сельсовет | 807 | 700 | 650 |

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения муниципального образования в течение расчетного срока являлся прогноз изменения демографических показателей на территории Российской Федерации и регионов РФ до 2035 г.[[4]](#footnote-4), разработанный специалистами Федеральной службы государственной статистики, а также особенности существующей возрастной структуры. Основополагающим принят средний вариант изменения демографических показателей.

Помимо этого учтено, что значение миграционного прироста будет оставаться на уровне 2020 года и тот факт, что с 2022 по 2028 годы будут в наибольшей степени ощущаться последствия «демографических провалов» девяностых годов XX века. В частности, естественная убыль начнет постепенно снижаться с 2028 года2.

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Большесейский сельсовета представлено в таблице 2.3.5-5.

*Таблица 2.3.5-3*

*Предполагаемое изменение возрастной структуры населения*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Возрастная структура населения (на начало года) | 2022г. | 2033г. | 2043г. |
| Для населения моложе трудоспособного возраста, % | 18 | 16 | 15 |
| Доля населения трудоспособного возраста, % | 63 | 61 | 60 |
| Доля населения старше трудоспособного возраста, % | 19 | 23 | 25 |

### Экономическая база развития сельсовета

Статус и границы сельского поселения установлены Законом Республики Хакасия от 15.10.2004 № 73 «Об утверждении границ муниципальных образований Таштыпского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения».

В границах поселения находятся следующие населенные пункты: село Большая Сея, деревня Верхняя Сея, деревня Иничул, деревня Малая Сея, деревня Шепчул.

Административный центр поселения - село Большая Сея.

Территория поселения входит в состав Таштыпского района Республики Хакасия.

Численность постоянного населения по состоянию на 01.01.2022 года – 807 человек.

На территории Большесейского сельсовета расположены[[5]](#footnote-5):

- муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Большесейская средняя общеобразовательная школа» (МБОУ «Большесейская СОШ»), село Большая Сея, ул. Советская, дом 28;

- Верхнесейская НОШ, деревня Верхняя Сея, ул. Школьная 29;

- Большесейский сельский дом культуры, село Большая Сея, улица Советская, 17;

- Большесейская сельская библиотека - филиал № 9 МБУК «ТМБС», село Большая Сея, ул. Советская, д. 17;

- Верхнесейский сельский клуб, деревня Верхняя Сея, улица Школьная, 32;

-- Верхнесейская сельская библиотека - филиал № 7 МБУК «ТМБС», д. Верхняя Сея, ул. Школьная, д. 32;

- Малосейский сельский клуб, деревня Малая Сея, улица Центральная, 48А;

- Малосейская сельская библиотека - филиал № 8 МБУК «ТМБС», д. Малая Сея, ул. Центральная, д. 48А;

- Шепчулский культурно-досуговый центр, деревня Шепчул, улица Таежная, 9;

- количество спортивных сооружений – 2 ед.,

в том числе: количество спортивных залов – 1 ед., 269,7 кв.м;

количество стадионов – 1 ед.;

- отделение почтовой связи – индекс села Большая Сея – 655740 (см. таблицу 2.3.6-2).

Общественное питание на территории не организовано.

Общая площадь стационарных торговых залов составила 142 м2. Перечень объектов торговли представлен в таблице 2.3.6-1.

Сведения о сельском хозяйстве представлены в таблице 2.3.6-3.

Перечень действующих сельскохозяйственных организаций приведён в таблице 2.3.6-4.

*Таблица 2.3.6-1*

*Перечень объектов торговли[[6]](#footnote-6)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Наименование объекта розничной торговли (в том числе мелкорозничной торговли) | Торговая площадь, кв. м. |
| 1 | с. Большая Сея | ларек | 47 |
| 2 | с. Большая Сея | продуктовый и промышленный магазин | 60,8 |
| 3 | д. Малая Сея | продуктовый и промышленный магазин | 50 |
| 4 | д. Верхняя Сея | продуктовый и промышленный магазин | 31,2 |
| Итого | | | 189 |

*Таблица 2.3.6-2*

*Отделения почтовой связи Большесейского сельсовета*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | на 01.01.2022 |
| 1 | Количество стационарных отделений почтовой связи | ед. | 1 |
| 2 | Количество населенных пунктов, на территории которых не расположены учреждения почтовой связи | ед. | 4 |
| 3 | Количество телефонизированных сельских населенных пунктов | ед. | 3 |
| 4 | Количество таксофонов | ед. | 4 |
| 5 | Количество операторов сотовой связи | ед. | 5 |

*Таблица 2.3.6-3*

*Сведения о сельском хозяйстве*

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | на 01.01.2022 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Количество предприятий, занятых производством сельскохозяйственной продукции | ед. | - |
| 2 | Количество крестьянских (фермерских) хозяйств | ед. | 2 |
| 3 | Количество личных подсобных хозяйств | ед. | 287 |
| 4 | Поголовье сельскохозяйственных животных и птицы в крестьянских (фермерских) хозяйствах: | | |
| 4.1 | поголовье крупного рогатого скота, в т.ч.: | голов | 33 |
| 4.2 | поголовье коров | голов | 15 |
| 4.3 | поголовье свиньей | голов | 0 |
| 4.4 | поголовье овец, коз | голов |  |
| 4.5 | поголовье птицы | тыс.голов |  |
| 5 | Поголовье сельскохозяйственных животных и птицы в личных подсобных хозяйствах, в том числе | | |
| 5.1 | поголовье крупного рогатого скота, в том числе: | голов | 522 |
| 5.2 | поголовье коров | голов | 227 |
| 5.3 | поголовье свиньей | голов | 209 |
| 5.4 | поголовье овец, коз | голов | 125 |
| 5.5 | поголовье птицы | тыс.голов | 770 |
| 6 | Площадь сельскохозяйственных угодий, используемых сельхозорганизациями, занимающимися сельхозпроизводством | га | 2330 |
| 7 | Площадь сельскохозяйственных угодий, используемых крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, занимающимися сельхозпроизводством | га | 141 |
| 8 | Площадь сельскохозяйственных угодий, используемых гражданами, занимающимися сельхозпроизводством | га |  |
| 9 | Количество пасек | ед. | 2 |
| 10 | Количество рыбных хозяйств | ед. |  |

В связи с наличием на исследуемой территории большого количества крупного рогатого скота и птицы, проектом генерального плана предлагается рассмотреть необходимость размещения на территории ветеринарную амбулаторию.

*Таблица 2.3.6-4*

*Сельскохозяйственные организации*

| № п/п | Наименование населенного пункта | Наименование сельскохозяйственной организации | Численность работающих на 01.01.2022, человек |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | д. Малая Сея, ул.Центральная, 45 | Майнагашев Владимир Семенович | 1 |
| 2 | с.Большая Сея, ул.Набережная, 22 | Шадрин Виктор Алексеевич | 1 |
| ИТОГО | | | 2 |

### Жилищный фонд

Средняя обеспеченность общей площадью одного жителя республики Хакасия ежегодно возрастает, по состоянию на 01.01.2020 составила 25,4 кв.м[[7]](#footnote-7), что несколько ниже среднероссийского показателя (по итогам 2019 года показатель составил 26,3 кв.м на человека).

На конец 2020 года жилищный фонд Республики Хакасия составлял 14 миллионов квадратных метров (на 2,6 процента больше относительно 2019 года), в том числе в городах и поселках городского типа – 10,2 миллиона квадратных метров, в сельских населенных пунктах – 3,8 миллиона квадратных метров. На одного жителя республики в среднем приходилось 26,3 кв.м общей площади жилых помещений (в 2019 году – 25,5 квадратного метра).

Жилищный фонд республики на конец 2020 года включал 59,2 тысячи жилых домов (индивидуально-определенных зданий), 40,5 тысячи домов блокированной застройки и 2,9 тысячи многоквартирных жилых домов. Общее число квартир составляло 238,2 тысячи, из них на долю однокомнатных квартир приходилось 18,3 процента, двухкомнатных – 36,7 процента, трехкомнатных – 34,4 процента, четырехкомнатных и более – 7,7 процента. На конец 2020 года на 54,5 процента жилищного фонда начислен износ до 30 процентов, на 30,3 процента – износ от 31 до 65 процентов, на 2,8 процента – износ от 66 до 70 процентов[[8]](#footnote-8).

Согласно данным справки «1- жилфонд. Сведения о жилищном фонде за 2022 год», жилищный фонд Большесейского сельсовета составляет 14,95 тыс. кв. м. Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда составляет 18,53 м2 на человека. В Таштыпском районе традиционно невысокая обеспеченность населения жилищным фондом.

В течение 2022 года нового строительства на территории сельсовета - 0,19 тыс.кв.м. Данные о жилищном фонде, признанным аварийным – отсутствуют.

Общая площадь жилых помещений, оборудованных одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или электрическими плитами неравномерна, представлена на рисунке 2.3.8-6.

На рисунках 2.3.8-1 – 2.3.8-6 представлены сведения о существующем жилищном фонде.

Рисунок 2.3.8-1 - Жилищный фонд Большесейского сельсовета на 01.01.2023, тыс.кв.м

Рисунок 2.3.8-2 - Жилищный фонд Большесейского сельсовета по материалу стен, тыс.кв.м

а) по количеству комнат, тыс.кв.м

б) по количеству комнат, ед.

Рисунок 2.3.8-3 - Жилищный фонд Большесейского сельсовета

по количеству комнат

а) по годам возведения, тыс.кв.м.

б) по годам возведения, ед.

Рисунок 2.3.8-4 - Жилищный фонд Большесейского сельсовета

по годам возведения

а) тыс.кв.м. б) единиц

Рисунок 2.3.8-5 - Жилищный фонд Большесейского сельсовета по проценту износа

Рисунок 2.3.8-6 - Жилищный фонд Большесейского сельсовета (обеспеченность ресурсами), тыс.кв.м

*Развитие жилищного строительства*

Реализация жилищной программы, намеченной генеральным планом, предусматривает сочетание нового жилищного строительства с реконструктивными мероприятиями. Жилищно-гражданское строительство будет осуществляться на свободных территориях и за счет реконструкции малоценного жилищного фонда (аварийного и ветхого).

В схеме территориального планирования Таштыпского района предусмотрено увеличение жилищного фонда до 30 кв.м к 2035 году, исходя из этого была определена средняя обеспеченность населения жилищным фондом на расчётный срок (2043 г.).

Проектом принята следующая средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда:

- 26,5 кв.м на 1 человека к 2033 г.[[9]](#footnote-9);

- 30 кв.м на 1 человека к 2043г.[[10]](#footnote-10).

С учетом рекомендуемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью и прогнозом изменения демографических показателей получены следующие значения объемов строительства жилого фонда на перспективу: ≈ 18,55 тыс.кв.м к 2033 году; ≈ 19,5 тыс.кв.м. к 2043 году.

Таким образом, новое жилищное строительство на территории к 2033 году составит – 3,6 тыс.кв.м; к 2043 – 4,55 тыс.кв.м (накопительным итогом). Среднегодовое жилищное строительство ≈0,23 тыс.кв.м.

### Учреждения и предприятия обслуживания населения

*Образование*

На территории поселения располагаются следующие объекты образования:

1. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Большесейская средняя общеобразовательная школа» (МБОУ «Большесейская СОШ»). 655742, Российская Федерация, Сибирский федеральный округ, Респ. Хакасия,Таштыпский р-н, с. Большая Сея, ул. Советская, дом 28. Школа работает в одну смену в режиме пятидневной рабочей недели (1- 9 классы).
2. Верхнесейская НОШ. 655742, Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Верхняя Сея, ул. Школьная, 29. Школа работает в одну смену в режиме пятидневной рабочей недели.

Сведения об объектах образования представлены в таблице 2.3.8-1.

*Таблица 2.3.8-1*

*Образовательные учреждения*

| № | Наименование, адрес | Проектная мощность, мест | Фактическое количество детей, посещающих ДОУ, МБОУ | Тип здания/ Материал стен | Год постройки/ площадь | Износ (в %) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующие | | | | | | |
| 1 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Большесейская средняя школа» | 18[[11]](#footnote-11) | 18 | н.д. | н.д. | н.д. |
| Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Большесейская средняя школа»,  с. Большая Сея | 162 | 116 | н.д. | н.д. | н.д. |
| 2 | Верхнесейская НОШ | 42 | 11 | н.д. | н.д. | н.д. |

В таблице 2.3.8-2 приведены данные о сфере образовании на территории Большесейского сельсовета.

*Таблица 2.3.8-2*

*Данные о сфере образования*

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | на 01.01.2022 |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Организации, реализующие программы дошкольного образования | ед. | 1 |
| 1 | Количество организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования | ед. | 2 |
| 1.1 | Общеобразовательные организации, имеющие структурные подразделения «Детский сад» | ед. | 0 |
| 1.2 | Дошкольные образовательные организации | ед. | 0 |
| 2 | Количество мест в организациях, реализующих образовательные программы дошкольного образования | мест | 26 |
| 3 | Численность воспитанников в организациях, реализующих образовательные программы дошкольного образования | человек | 18 |
| 4 | Численность детей, состоящих на учете для зачисления в организации, реализующие образовательные программы дошкольного образования | человек |  |
| 5 | Численность педагогических работников в муниципальных организациях, реализующих образовательные программы дошкольного образования | человек | 1 |
| 6 | Потребность в педагогических работниках в муниципальных организациях, реализующих образовательные программы дошкольного образования | человек | 0 |
| 7 | Количество дошкольных образовательных организаций, здания которых в аварийном состоянии или требующих капитального ремонта | ед. | 0 |
| кв. м | 0 |
| 8 | Организации, реализующие программы общего образования | | |
| Всего организаций, реализующих программы общего образования | ед. | 2 |
| 8.1 | Муниципальные общеобразовательные учреждения, соответствующие современным требованиям обучения | ед. | 1 |
| 8.2 | Образовательные организации, реализующие программы общего образования для детей дошкольного и (или) младшего школьного возраста | ед. | 0 |
| 8.3 | Образовательные организации, реализующие программы общего образования, имеющие пришкольные интернаты, в том числе: | ед. |  |
| начальные | ед. | 2 |
| основные | ед. | 1 |
| средние | ед. | 0 |
| 8.4 | Муниципальные общеобразовательные организации, реализующие образовательные программы с углубленным изучением предметов, а также на профильном уровне | ед. | 0 |
| 8.5 | Муниципальные общеобразовательные организации, реализующие адаптированные образовательные программы для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья | ед. |  |
| 8.6 | Количество общеобразовательных организаций, здания которых в аварийном состоянии или требующих капитального ремонта | ед. | 0 |
| кв. м | 0 |
| 9 | Численность обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях | человек | 132 |
| 9.1 | Численность обучающихся, проживающих в интернатах муниципальных общеобразовательных организаций | человек | 0 |
| 10 | Численность работников (физические лица) в муниципальных общеобразовательных организациях, всего | человек | 37 |
| 10.1 | педагогические работники | человек | 19 |
| из них учителя | человек | 15 |
| 10.2 | Численность прочих работающих в общеобразовательных организациях (административно-управленческого, учебно-вспомогательного, обслуживающего персонала, а также педагогических работников, не осуществляющих учебный процесс) – физические лица | человек | 19 |
| 10.3 | Потребность в педагогических работниках в муниципальных организациях, реализующих общеобразовательные программы | человек | 5 |
| 11 | Численность обучающихся, подвозимых к муниципальным общеобразовательным организациям, реализующим программы общего образования | человек | 46 |
| 11.1 | Численность обучающихся, приходящихся на одного работающего | человек | 4 |
| 12 | Численность обучающихся, приходящихся на одного учителя в муниципальных общеобразовательных организациях | человек | 9 |
| 13 | Организации, реализующие программы дополнительного образования |  | 0 |

*Дополнительное образование*

На территории поселения отсутствуют (см. данные таблицы 2.3.8-2). Предлагается проектом учесть мероприятие из СТП Таштыпского района:

- размещение Дома детского творчества в с. Большая Сея на 30 мест в здании нового СДК (см.таблицу 2.3.8-8).

*Здравоохранение*

Сведения о сфере здравоохранения на 01.01.2022 в Большесейском сельсовете приведено в таблице 2.3.8-3.

*Таблица 2.3.8-3*

*Сведения о сфере здравоохранения*

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | на 01.01.2022 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Число населенных пунктов, населению которых оказывается первичная врачебная медико-санитарная помощь (амбулатория, поликлиника) | ед. | 0 |
| 2 | Число населенных пунктов, населению которых оказывается первичная доврачебная медико-санитарная помощь (ФП, ФАП) | ед. | 3 |
| 3 | Число населенных пунктов, в которых нет подразделений учреждений здравоохранения | ед. | 2 |
| 3.1 | в том числе в которых имеются домовые хозяйства | ед. | 1 |
| 4 | Потребность в медицинских работниках в муниципальных организациях | человек | 1 |

На территории Большесейского сельсовета медицинская помощь оказывается:

- ФАП, с. Большая Сея;

- ФАП, д. Малая Сея;

- ФАП, д. Верхняя Сея.

Перечень объектов здравоохранения приведён в таблице 2.3.9-4.

В срок до 2040 года запланировано приобретение модульных зданий для фельдшерских пунктов при условии финансирования из средств республиканского бюджета в д. Верхняя Сея и с. Большая Сея[[12]](#footnote-12).

Перечень объектов здравоохранения приведён в таблице 2.3.9-4.

*Таблица 2.3.9-4*

*Сведения об объектах здравоохранения*

| № | Наименование (назначение), адрес | Год ввода | Мощность учреждения (посещений в смену, количество коек) | Материал/ Тип здания | Износ (в %) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующие | | | | | |
| 1 | Б-Сейский фельдшерско-акушерский пункт  с. Большая Сея,  ул. Советская, 26, пом.2Н | 1986 | 15 посещений в смену | дерево | 90 |
| 2 | М-Сейский фельдшерско-акушерский пункт  д. Малая Сея,  ул. Центральная, 34, пом.2Н | 1987 | 15 посещений в смену | дерево | 40 |
| 3 | В-Сейский фельдшерско-акушерский пункт  д. Верхняя Сея,  ул. Школьная, 13 | 1964 | 15 посещений в смену | дерево | 100 |
| Планируемые[[13]](#footnote-13) | | | | | |
| 1 | ФАП, с. Большая Сея |  |  |  |  |
| 2 | ФАП, д. Верхняя Сея |  |  |  |  |

На территории отсутствуют аптечные киоски. Требуется рассмотреть возможность их размещения на базе действующих медицинских учреждений.

*Физическая культура и спорт*

Сведения по физической культуре и спорту приведены в таблице 2.3.9- 5.

*Таблица 2.3.8-5*

*Сведения по физической культуре и спорту*

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | на 01.01.2022 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Количество спортивных сооружений, в том числе: | ед. | 2 |
| 1.1 | количество спортивных залов | ед. | 1 |
| 1.2 | количество плавательных бассейнов | ед. | - |
| 1.3 | количество стадионов | ед. | 1 |
| 1.4 | количество плоскостных спортивных сооружений | ед. | - |
| 2 | Количество систематически занимающихся физической культурой и спортом | человек | 52 |
| 2.1 | численность занимающихся физической культурой и спортом в организациях дополнительного образования детей, в том числе осуществляющих спортивную подготовку | человек | - |
| 3 | Численность штатных работников физической культуры и спорта | человек | 2 |
| 4 | Количество организаций, осуществляющих спортивную подготовку | ед. | 1 |
| 5 | Численность занимающихся в организациях, осуществляющих спортивную подготовку | человек | 2 |
| 6 | Доходы от основных видов уставной деятельности организаций физической культуры и спорта – всего | тыс. руб. | 0 |

Объекты спорта Большесейского сельсовета представлены в таблице 2.3.8-6.

*Таблица 2.3.8-6*

*Сведения об учреждениях спорта (бассейны, плоскостные сооружения, спортивные залы общего пользования, стадионы, лыжные базы, крытые спортивные объекты с искусственным льдом)*

| № | Наименование, адрес | Спортивные залы общего пользования, м2 | Бассейны общего пользо-вания, м2 зеркала воды | Плоскостные сооружения, м2 | Стади-оны, м2 | Лыжные базы, объект |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Спортивный зал при школе с. Большая Сея | данные отсутст-вуют | - | 3000 | - | - |
|  | Стадион  д. Малая Сея | - | - | 8500 | - | - |

*Объекты культуры*

В таблице 2.3.8-7 представлены сведения о сфере культуры. Как видно из неё – на территории располагается одно учреждение культуры, нуждающееся в проведении капитального ремонта.

*Таблица 2.3.8-7*

*Сведения о сфере культуры*

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | на 01.01.2022 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Число организаций культурно-досугового типа (включая обособленные подразделения) на конец отчетного года | ед. | 4 |
| 1.1 | Уровень фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа от нормативной потребности | % | 34,7 |
| 2 | Численность работников в организациях культурно-досугового типа | человек | 5 |
| 2.1 | в том числе относящихся к основному персоналу | человек | 5 |
| 3 | Вместимость зрительных залов | ед. | 290 |
| 4 | Количество учреждений культуры и искусства, требующих капитального ремонта | ед. | 1 |
| 5 | Доходы от основных видов уставной деятельности учреждений культуры и искусства | тыс. руб. | 2023,9 |
| 6 | Расходы муниципального бюджета на культуру - всего | тыс. руб. | 2023,9 |
| 6.1 | расходы муниципального бюджета на оплату труда работников учреждений культуры и искусства | тыс. руб. | 1375,1 |

На территории сельсовета располагаются[[14]](#footnote-14):

- Большесейский сельский дом культуры, с. Большая Сея, улица Советская, 17;

- Большесейская сельская библиотека - филиал № 9 МБУК «ТМБС», с. Большая Сея, ул. Советская, д. 17;

- Верхнесейский сельский клуб, д. Верхняя Сея, ул. Школьная, 32;

- Верхнесейская сельская библиотека - филиал № 7 МБУК «ТМБС», деревня Верхняя Сея, ул. Школьная, д. 32;

- Малосейский сельский клуб, д. Малая Сея, ул. Центральная, 48А;

- Малосейская сельская библиотека - филиал № 8 МБУК «ТМБС», д. Малая Сея, ул. Центральная, д. 48А;

- Шепчулский культурно-досуговый центр, д. Шепчул, ул.Таежная, 9;

Сведения о мощности объектов культуры представлены в таблице 2.3.9 - 8.

*Таблица 2.3.9-8*

*Сведения об объектах в сфере культуры*

| № | Наименование, адрес | Мощность (число мест в зрительном зале/  ед.книгохр, тыс.шт) | Тип здания/ Материал стен | Год постройки/ площадь | Износ (в %) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Сельский дом культуры,  с. Большая Сея | 100 | н.д. | н.д. | н.д. |
|  | Большесейская библиотека | 3,417 | н.д. | н.д. | н.д. |
|  | Сельский клуб, д. Малая Сея | 60 | н.д. | н.д. | н.д. |
|  | Малосейская сельская библиотека - филиал № 8 МБУК «ТМБС» | 3,713 | н.д. | н.д. | н.д. |
|  | Сельский клуб, д. Верхняя Сея | 100 | н.д. | н.д. | н.д. |
|  | Верхнесейская сельская библиотека - филиал № 7 МБУК «ТМБС» | 4,961 | н.д. | н.д. | н.д. |
|  | Культурно-досуговый центр, д. Шепчул | 30 | н.д. | н.д. | н.д. |
|  | Планируемые | | | | |
| 1 | Сельский клуб с размещением в нём библиотеки, д. Верхняя Сея |  |  |  |  |
| 2 | Строительство сельского клуба в деревне Шепчул[[15]](#footnote-15) |  |  |  |  |

В таблице 2.3.8-10 представлены результаты анализа соответствия социальной инфраструктуры Большесейского сельсовета требованиям:

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Хакасия (утв. приказом Минстроя Хакасии от 07.02.2022 № 090- 30-п);

- Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965;

- Постановления правительства Республики Хакасия от 09.06.2017 № 294 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Республики Хакасия (с изменениями на 26.03.2018)»;

- Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

На основании вышеизложенного, проектом генерального плана рекомендуется разработать местные нормативы градостроительного проектирования на муниципальное образование - Таштыпский район для учёта актуальных потребностей жителей территории, поскольку территория республики Хакасия достаточно протяженная и имеет ряд своих особенностей в каждом муниципальном образовании.

*Таблица 2.3.8-10*

*Анализ обеспеченности населения услугами в областях образования,*

*здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры*

| № п/п | Объекты | Единица измерения | Нормативная обеспеченность | Обеспеченность | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Имеется по факту | % к нормативу |
|  | Учреждения образования | | | | |
| 1 | Общеобразовательные школы | мест на 100 детей от 7 до 18 лет | 95 | 222 | ≥ 100 |
|  | Физкультурно-спортивные сооружения | | | | |
| 3 | Спортивные залы общего пользования (в целом) | кв.м площади пола на 1 тыс. чел. | 350 | н.д. | ≥ 100 |
| ед. | 1 | 1 | ≥ 100 |
| 4 | Плоскостные спортивные сооружения | кв.м  на 1 тыс. чел. | 3000 | 11500 | ≥ 100 |
| ед. | 1 | 2 | ≥ 100 |
|  | Учреждения культуры и искусства | | | | |
| 5 | Учреждения культуры клубного типа | посадочные места | 150 мест на 1 тыс.человек общей численности населения | 290 | ≥ 100 |
| 6 | Общедоступная библиотека поселений | объект на поселение | 1 | 3 | ≥100 |
| Иные объекты обслуживания | | | | | |
| 7 | Отделение почтовой связи | ед. | В сельских населенных пунктах – 1 объект на 2 тыс. человек | 1 | ≥100 |
| 8 | Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы) | единиц | 0 | 3 | ≥100 |
| м2 | 174 на 1000 населения (для Таштыпского района) | 142 | ≥100 |
| 9 | Предприятия бытового обслуживания | место | 2 рабочих места на 1 тыс.человек | 0 | - |
| 10 | Предприятия общественного питания | место | 40 мест на 1 тыс.человек | 0 | - |

Однако, на основании проведенного анализа можно сделать заключение, что социальная инфраструктура Большесейского сельсовета по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям:

- на территории отсутствуют дошкольные образовательные организации;

- на территории отсутствуют организации дополнительного образования. Однако, для достижения целевого показателя национального проекта «Образование»[[16]](#footnote-16), к 2024 году требуется обеспечить дополнительным образованием 80% лиц в возрасте от 5 до 18 лет и увеличить охват до 80,9 % детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными общеобразовательными программами[[17]](#footnote-17), что требует размещения на территории организаций дополнительного образования;

- отсутствуют данные по наличию точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;

- на территории сельсовета нет отдельно стоящего спортивного зала;

- на территории сельсовета недостаточное количество плоскостных спортивных сооружений.

Существует необходимость развития инфраструктуры и увеличения рабочих мест по позиции непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - «Предприятия бытового обслуживания». В настоящее время данная позиция – представлена 0 объектами. Отсутствуют предприятия общественного питания, нет аптечных пунктов.

Проектом генерального плана предусмотрен комплекс мероприятий по достижению требуемого уровня обеспеченности населения объектами обслуживания.

Расчет потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания на проектное население произведен на основании следующих документов:

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Хакасия (утв. приказом Минстроя Хакасии от 07.02.2022 № 090- 30-п);

- Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Минкультуры России от 02.08.2017№ Р-965;

- Постановления правительства Республики Хакасия от 09.06.2017 № 294 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Республики Хакасия (с изменениями на 26.03.2018)»;

- Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

В таблице 2.3.8-11 приведен расчет потребности жителей Большесейского сельсовета в объектах социального и культурно-бытового обслуживания местного значения на расчетный срок.

*Таблица 2.3.8-11*

*Расчет потребности населения в объектах социального и культурно-бытового обслуживания (2042 г.)*

| Наименование объекта, единица измерения | Норматив | Сохраняемые объекты (сущ.) | Требуемая мощность | Принято проектом | Новое строите-льство |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Объекты спорта* | | | | | |
| Спортивные залы общего пользования, м2 | 350 м2 площади пола на 1 тыс. человек/объект | н.д./1 | 1 | 1 | 0 |
| Плоскостные спортивные сооружения, кв.м/ед. | 3000 кв.мна 1тыс.чел./объект | 11500/2 ед. | 1950 | 12885/5  ед. | 1385/3  ед. |
| *Объекты культуры* | | | | | |
| Учреждения культуры клубного типа | 150 мест на 1 тыс. чел., место | 290 | 100 | 290 | 130 |
| Общедоступная библиотека поселений | 1 общедоступная библиотека с детским отделением | 3 | 1 | 3 | 0 |
| *Объекты образования* | | | | | |
| Общеобразовательные организации, место | 95 мест на 100 детей от 7 до 18 лет | 222 | 125 | 222 | 0 |
| Организации дополнительного образования, место | 80 мест на 100 детей от 5 до 18 лет | 0 | 25 | 40[[18]](#footnote-18) | 0 |

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий местного значения района по размещению объектов обслуживания населения:

- планируемый к реконструкции объект культурно-просветительского назначения – реконструкция СДК в с. Большая Сея с размещением в нём кинозала, отвечающего современным требованиям, мощностью не менее 30 мест.

- планируемая к размещению организация дополнительного образования - Дом детского творчества в с. Большая Сея (размещение данного объекта предусмотрено в СДК);

- планируемый к реконструкции объект культурно-просветительского назначения – музей с. Большая Сея (размещение данного объекта предусмотрено в СДК).

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий по размещению объектов обслуживания населения с 2023 по 2033 гг.:

- планируемое к размещению спортивное сооружение - размещение плоскостных сооружений при школе в с. Большая Сея, мощностью не менее 840 кв.м;

- планируемое к размещению спортивное сооружение - размещение плоскостных сооружений в д. Верхняя Сея, мощностью не менее 470 кв.м;

- планируемое к размещению спортивное сооружение - размещение плоскостных сооружений в д. Шепчул, мощностью не менее 75 кв.м;

- планируемый к размещению объект культурно-досугового (клубного) типа - строительство СДК в д. Шепчул, минимальной мощностью 30 мест;

- планируемый к размещению объект культурно-досугового (клубного) типа - строительство СДК в п. Верхняя Сея, минимальной мощностью 100 мест;

Потребность населения Большесейского сельсовета в объектах обслуживания иного значения, рекомендуемых для размещения, представлена в таблице 2.3.8-12.

*Таблица 2.3.8-12*

*Минимальная потребность населения Большесейского сельсовета в иных объектах обслуживания населения на расчетный срок*

| **Наименование, единица измерения** | **Норматив** | **Потребность** |
| --- | --- | --- |
| Предприятия бытового обслуживания | | |
| Предприятия бытового обслуживания, рабочее место | 2 на 1 тыс. человек | 1-2 |
| Предприятия общественного питания населения | | |
| Предприятия общественного питания | 40 мест на 1 тыс. человек | 26 |

### Транспортная инфраструктура

Территория Большесейского сельсовета расположена в центральной части Таштыпского района Республики Хакасия, на расстоянии 9 км от районного центра с. Таштып и в 167 км от республиканского центра г. Абакан

Транспортное сообщение осуществляется посредством автомобильного транспорта. Железнодорожное, воздушное, водное сообщение отсутствуют.

Транспорт играет важную роль в социально-экономическом развитии территорий. Уровень транспортного обеспечения существенно влияет на градостроительную ценность территории. Задача развития транспортной инфраструктуры – создание благоприятной среды для жизнедеятельности населения, нейтрализация отрицательных климатических факторов и обеспечение доступности услуг социальной сферы.

*Железнодорожный транспорт*

Существующее положение

В границах Большесейского сельсовета железнодорожный транспорт отсутствует.

Ближайшие к Большесейскому сельсовету железнодорожная станция Абаза (37 км).

Проектное предложение

Развитие железнодорожного транспорта не предусматривается.

*Воздушный транспорт*

Существующее положение

В границах Большесейского сельсовета воздушный транспорт отсутствует.

Для внутрироссийских и международных передвижений жители сельсовета пользуются услугами международного аэропорта Абакан, расположенного в 170 км от Большесейского сельсовета.

Ближайшая посадочная площадка малой авиации находится в с. Таштып.

Проектное предложение

Развитие воздушного транспорта не предусматривается.

Водный транспорт

Существующее положение

На территории Большесейского сельсовета водные судоходные пути отсутствуют.

Проектное предложение

Развитие водного транспорта не предусматривается.

*Автомобильный транспорт*

*Существующее положение*

Автомобильные дороги имеют большое значение для территории сельсовета, они связывают населенные пункты сельсовета с соседними муниципальными образованиями и регионами, республиканским центром, обеспечивают жизнедеятельность муниципального образования, во многом определяют возможности развития территории, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

Дорожная сеть сельсовета представлена автомобильными дорогами регионального и межмуниципального значения, дорогами местного значения. Состояние сети автомобильных дорог муниципального образования в целом удовлетворительное. Сеть представлена дорогами III, IV технической категории с гравийным и асфальтобетонным типом покрытия.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, расположенных в границах Большесейского сельсовета, приведен в таблице 2.3.10-1 в соответствии с постановлением правительства Республики Хакасия от 17.11.2006 № 310 «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования Республики Хакасия» (в редакции от 27.09.2017 № 499).

*Таблица 2.3.10-1*

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, расположенных в границах Большесейского сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Идентификационный  номер автомобильной  дороги | Наименование автомобильной  дороги | Протяженность,  км |
| 1 | 95-ОП-МЗ-95Н-602 | Таштып - Верхняя Сея - Матур | 41,5 |
| 2 | 95-ОП-МЗ-95Н-604 | Большая Сея - Верх - Таштып | 30 |

*Проектное предложение*

В границах Большесейского сельсовета согласно Схеме территориального планирования Республики Хакасия мероприятий не запланировано.

*Искусственные дорожные сооружения*

*Существующее положение*

В таблице 2.3.10-2 приведены характеристики искусственных дорожных сооружений (мостов) в границах Большесейского сельсовета.

*Таблица 2.3.10-2*

*Характеристики искусственных дорожных сооружений (мостов) в границах Большесейского сельсовета*

| № п/п | Наименование, место расположения, длина | Препятствие | Материал | Состояние |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| А/д Таштып-Верхняя Сея-Матур | | | | |
| 1 | Автодорожный мост, км 5+555 м, длина 36,23 м | р. Малая Сея | железобетон | удовлетворит. |
| 2 | Автодорожный мост, км 18+816 м, длина 36,18 м | р. Большая Сея | железобетон | удовлетворит. |
| 3 | Автодорожный мост, км 24+280 м, длина 18,12 м | р. Шепчул | железобетон | удовлетворит. |
| 4 | Автодорожный мост, км 24+828 м, длина 6 м | р. Шепчул | железобетон | удовлетворит. |
| А/д Большая Сея-Верх Таштып | | | | |
| 5 | Автодорожный мост, км 1+866 м, длина 26,95 м | р. Большая Сея | металл | хорошее |
| 6 | Автодорожный мост, км 11+865 м, длина 5,45 м | водоток | дерево | неудовлетворит. |

*Проектное предложение*

Генеральным планом мероприятий относительно объектов искусственных дорожных сооружений не запланировано.

*Общественный пассажирский транспорт*

*Существующее положение*

Пассажирские транспортные услуги на территории Таштыпского района осуществляются общественным и индивидуальным автотранспортом.

По территории Большесейского сельсовета проходят два маршрута общественного транспорта.

Перечень маршрутов общественного транспорта на территории Большесейского сельсовета приведен в таблице 2.3.10-3.

*Таблица 2.3.10-3*

Перечень маршрутов общественного транспорта на территории Большесейского сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование маршрута | Наименование промежуточных остановочных пунктов | Длина маршрута регулярных перевозок, км |
|  | Таштып – Верх- Таштып | Таштып  Малая Сея  Большая Сея  Сигиртуп  Кызылсуг  Анчул  Верх-Таштып | 38 |
|  | Таштып – Нижний Матур | Таштып  Малая Сея  Большая Сея  Верхняя Сея  Шипчуль  Матур  Нижний Матур | 45,1 |

*Проектное предложение*

В границах Большесейского сельсовета согласно Схеме территориального планирования Республики Хакасия мероприятий не запланировано.

Улично-дорожная сеть

*Существующее положение*

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Большесейского сельсовета приведен в таблице 2.3.10-4 в соответствии с постановлением администрации Большесейского сельсовета от 21.12.2017 № 72 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального образования Большесейский сельсовет.

*Таблица 2.3.10-4*

*Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Большесейского сельсовета*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Место нахождения | Протяженность, км | Покрытие |
|  | с. Большая Сея | Советская | 1,9 | асфальт |
|  | Садовая | 1,25 | гравий |
|  | Садовая | 0,2 | грунт |
|  | Дружная | 0,35 | гравий |
|  | Набережная | 0,3 | гравий |
|  | Набережная | 0,2 | грунт |
|  | Луговая | 0,7 | грунт |
|  | Дорога на кладбище (нижнее) | 1,0 | гравий |
|  | Дорога на кладбище (верхнее) | 0,7 | грунт |
|  | д. Малая Сея | Центральная | 1,0 | асфальт |
|  | Центральная | 0,6 | гравий |
|  | Центральная | 0,1 | грунт |
|  | Набережная | 0,65 | гравий |
|  | Набережная | 0,6 | грунт |
|  | Новая | 0,8 | грунт |
|  | Дорога на кладбище | 2,0 | грунт |
|  | д. Верхняя Сея | Школьная | 1,0 | гравий |
|  | Школьная | 1,0 | грунт |
|  | Лесная | 0,5 | гравий |
|  | Лесная | 0,9 | грунт |
|  | Речная | 0,5 | гравий |
|  | Речная | 0,9 | грунт |
|  | д. Иничуль, до д. Верхняя Сея до автодороги Таштып-Матур | 2,9 | грунт |
|  | Дорога на кладбище | 3,5 | грунт |
|  | д. Верхняя Сея | Дорога на кладбище | 0,7 | грунт |
|  | Речная | 0,4 | грунт |
|  | Речная | 0,5 | гравий |
|  | д. Шепчул | Таежная | 0,9 | гравий |
|  | Таежная | 1,3 | грунт |
|  | Дорога на кладбище | 0,5 | грунт |
|  | Всего |  | 27,85 |  |

*Проектное предложение*

Для приведения улично-дорожной сети населенного пункта в нормативное состояние необходимо проведение капитального и текущего ремонта, реконструкции дорог и развитие объектов благоустройства.

В основу проектного решения улично-дорожной сети положено:

− максимальное сохранение сложившейся структуры улиц и дорог, существующей застройки;

− обеспечение наиболее удобных связей жилых зон с центром, местами труда, внешними дорогами;

− реконструкция существующих улиц и приведение их параметров в соответствие с нормативными.

Проектом предусмотрено развитие улично-дорожной сети в связи с развитием жилищного строительства в д. Шепчул.

Предусмотрена реконструкция:

ул. Садовая, ул. Дружная в с. Большая Сея;

ул. Школьная, ул. Лесная в д. Верхняя Сея;

ул. Таежная в д. Шепчул.

*Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта*

Существующее положение

На территории Большесейского сельсовета объекты обслуживания и хранения автотранспорта отсутствуют.

Проектные предложения

Проектом генерального плана не планируется размещение объектов обслуживания и хранения автомобильного транспорта.

### Инженерная инфраструктура

* + - 1. Водоснабжение

*Существующее положение*

Источниками водоснабжения Большесейского сельсовета Таштыпского района являются подземные воды. Качество воды, подаваемой потребителям, во многом зависит от химического состава подземных вод, меняющегося в течение времени. В отдельные периоды времени качество воды не соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

На территории сельсовета организовано централизованное и нецентрализованное водоснабжение.

Системы централизованного водоснабжения имеют в своем составе водозаборные скважины и водонапорные башни, подача воды осуществляется в водопроводную сеть. Системы подготовки и очистки воды отсутствуют. В сеть подается исходная (природная) вода. Все системы являются одновременно источниками как хозяйственно-питьевого, так и противопожарного водоснабжения.

Централизованное горячее водоснабжение в населенных пунктах Большесейского сельсовета отсутствует. Обеспечение горячей водой населения осуществляется за счет индивидуальных водонагревателей накопительного или проточного типа.

Водоснабжение населения территорий, не охваченных централизованными системами водоснабжения, обеспечивается от индивидуальных шахтных колодцев, бытовых скважин, поверхностных источников воды.

*Проектные предложения*

Принятые в проекте решения соответствуют требованиям:

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*»;

- СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

- СанПиН 2.1.4.1074˗01. 2.1.4 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно ˗ эпидемиологические правила и нормативы».

Планирование основных мероприятий по развитию систем водоснабжения основано на материалах действующей градостроительной документации.

В результате анализа существующего положения в области водоснабжения выявлено следующее:

- существующие источники водоснабжения (скважины) имеют значительный срок эксплуатации, водопроводные сети и сооружения имеют высокую степень износа;

- в технологической схеме существующей системы водоснабжения отсутствуют водопроводные очистные сооружения, таким образом постоянное поступление в питьевой водопровод воды требуемого качества не гарантируется.

Для предохранения имеющихся и проектируемых источников питьевого водоснабжения от возможного загрязнения предлагается выполнить комплекс мероприятий по приведению зон санитарной охраны до соответствия требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02.

В 1-й пояс санитарной охраны включаются территории, на которых размещаются водозаборы, очистные сооружения, резервуары чистой воды с учетом их расширения. Территория 1 пояса ограждается и благоустраивается.

В зону 2-го и 3-го поясов подземных источников на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надежную защиту водозабора от загрязнения.

В развитии водоснабжения Большесейского сельсовета предлагается:

- реконструкция и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей с сооружениями с заменой отработавших труб на полиэтиленовые со сроком службы не менее 50 лет;

- реконструкция сооружений водозаборов с заменой отработавшего оборудования на современное энергоэффективное;

- проектирование и строительство водозабора с водонапорной башней в д. Малая Сея;

- проектирование и строительство водопроводных очистных сооружений с использованием современных материалов и технологий, уточнение месторасположения водопроводных очистных сооружений производится специализированной организацией отдельным проектом на последующих этапах;

- установление зон санитарной охраны существующих и планируемых источников водоснабжения, водопроводных сетей и сооружений;

- изготовление проектов санитарно-защитных зон на скважины.

Норма водопотребления на хозяйственно -питьевые нужды принята 160 л/сут, на полив 50 л/сут на человека согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*».

Далее в таблице приведен баланс водопотребления, составленный на основе данных о численности населения в современном состоянии, на первую очередь и на расчетный срок.

Таблица 2.3.10-1

Ведомость расчетных расходов на водоснабжение по укрупненным показателям

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Величина | | | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сущ.  2022 г. | I очередь  2033 г. | Расчетный срок  2043 г. |
| 1 | Численность населения | чел. | 807 | 700 | 650 |  |
| 2 | Норма водопотребления на хоз. питьевые нужды | л/сут  на 1 чел | 160 | 160 | 160 |  |
| 3 | Максимальный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 154,9 | 134,4 | 124,8 |  |
| 4 | Неучтенные расходы воды  15% от расхода на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 23,2 | 20,2 | 18,7 |  |
| 5 | Норма расхода воды на полив территории | л/сут  на 1 чел. | 50 | 50 | 50 |  |
| 6 | Расход воды на полив территории | м3/сут | 40,4 | 35,0 | 32,5 |  |
| 7 | Максимальный расход воды на 1 пожар | л/с | 10 | 10 | 10 |  |
| 8 | Расход воды на пожар | м3/сут | 108,0 | 108,0 | 108,0 | В общем расходе не учитывается |
|  | Итого | м3/сут | 218,5 | 189,6 | 176,0 |  |

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в жилых и общественных зданиях с поправкой на неравномерность (К=1,2), а также неучтенные расходы на нужды предприятий, обслуживающих население в размере 15%.

Расход воды на наружное пожаротушения принят 10 л/с, в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» без учета дополнительного расхода на тушение пожара здания, оборудованного внутренним противопожарным водопроводом с наибольшим расходом.

Расчетное количество одновременных пожаров - один. Продолжительность тушения пожара составляет 3 ч.

* + - 1. Водоотведение

*Существующее положение*

На территории Большесейского сельсовета централизованная система водоотведения, предназначенная для приема, транспортировки и очистки сточных вод, образовавшихся в результате хозяйственно-бытовой деятельности населения, отсутствует.

Отвод сточных вод осуществляется в выгребные ямы, надворные туалеты откачка которых производится периодически вакуумными машинами с последующим сливом стоков на рельеф.

*Проектные предложения*

Проектные решения приняты с учетом требований:

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Мероприятия по развитию систем водоотведения Большесейского сельсовета настоящим Генеральным планом не предусматриваются.

Во всех населенных пунктах планируется сохранение существующей схемы отведения бытовых стоков индивидуальными выпусками в герметичные выгребные ямы с последующим вывозом на КОС крупных населенных пунктов или компактные биологические очистные установки (септики). Не герметичные приемники бытовых стоков предлагается реконструировать.

Норма водоотведения принята 160 л/сут на человека согласно местным нормативам градостроительного проектирования, СП 32.13330.2018 и СП 31.13330.2012. Ниже в таблице приведен баланс водоотведения, составленный на основе данных о численности населения в современном состоянии, на первую очередь и на расчетный срок.

Водоотведение включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в жилых и общественных зданиях с поправкой на неравномерность (К=1,2), а также неучтенные расходы на нужды предприятий, обслуживающих население в размере 15%.

Таблица 2.3.10-2

Нагрузки на водоотведение по укрупненным показателям

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Величина | | | Примечания |
| Сущ.  2022 г. | I очередь  2033 г. | Расчетный срок  2043 г. |
| 1 | Численность населения | чел. | 807 | 700 | 650 |  |
| 2 | Норма водоотведения | л/сут  на 1 чел | 160 | 160 | 160 |  |
| 3 | Максимальный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 154,9 | 134,4 | 124,8 |  |
| 4 | Неучтенные расходы воды  15% от расхода на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 23,2 | 20,2 | 18,7 |  |
|  | Итого | м3/сут | 178,2 | 154,6 | 143,5 |  |

* + - 1. Теплоснабжение

*Существующее положение*

Централизованная система теплоснабжения на территории Большесейского сельсовета отсутствует, отопление зданий и сооружений осуществляется маломощными котельными, индивидуальными источниками тепловой энергии. Население пользуется печным отоплением, работающем на твердом топливе.

*Проектные предложения*

Проектные решения разработаны согласно требованиям СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения».

Планирование основных мероприятий по развитию систем теплоснабжения основано на материалах действующей градостроительной документации.

Настоящим проектом во всех населенных пунктах сохраняются существующие схемы теплоснабжения.

В развитии теплоснабжения предлагается реконструкция существующих котельных, предусматривающая установку системы водоподготовки теплоносителя, а также замену существующего теплоэнергетического оборудования на современное.

* + - 1. Электроснабжение

*Существующее положение*

Электроснабжение населения муниципального образования Большесейский сельсовет осуществляется по линиям электропередач напряжением 10 кВ филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Хакасэнерго», от трансформаторной подстанции 35/10 кВ «Таштып», расположенной в с. Таштып Таштыпского района. Филиал ПАО «Россети Сибирь» – «Хакасэнерго» отвечает за передачу, распределение и эксплуатацию электрических сетей.

Потребителями электрической энергии в муниципальном образовании Большесейский сельсовет являются жилые дома, объекты соцкультбыта, многоквартирные дома, предприятия и административные здания.

По территории Большесейского сельсовет проходят кабельно-воздушные линии КВЛ 500 кВ Саяно-Шушенская ГЭС – Новокузнецкая № 1 и КВЛ 500 кВ Саяно-Шушенская ГЭС – Новокузнецкая № 2.

*Проектные предложения*

Проектные решения приняты в соответствии с нормами:

- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Планирование основных мероприятий по развитию систем электроснабжения основано на материалах действующей градостроительной документации.

В развитии электроснабжения Большесейского сельсовета предусматривается:

- реконструкция изношенных объектов системы централизованной системы электроснабжения;

- сохранение существующих сетей и сооружений электроснабжения, для чего необходимы мероприятия, связанные с текущим и капитальным ремонтом;

- прокладка новых сетей электроснабжения, 0,4 для подключения планируемых объектов в соответствии с генеральным планом.

Укрупненные нагрузки на электроснабжение определены согласно методике, предусмотренной нормативами градостроительного проектирования. Минимально допустимый уровень потребления электрической энергии на территории поселков и сельских поселений (с электроплитами) 1350 кВтч/год на 1 человека. Использование максимума электрической нагрузки – 4400 ч/год.

Ниже в таблице приведены расчетные величины электрических нагрузок по укрупненным показателям.

Таблица 2.3.10-3

Укрупненные нагрузки на электрические сети 10 кВ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Величина | | | Примечания |
| Сущ.  2022 г. | I  очередь  2033 г. | Расчет-ный срок  2043 г. |
|
|  | Численность населения | Чел. | 807 | 700 | 650 |  |
|  | Удельное электропотребление | кВтч/год на 1 чел | 1350 | 1350 | 1350 |  |
|  | Использование часового максимума электрических нагрузок | ч/год | 4400 | 4400 | 4400 |  |
|  | Электропотребление | млн.кВт\*ч/год | 1,09 | 0,95 | 0,88 |  |
|  | Нагрузка на электросети | кВт | 248 | 215 | 199 |  |

* + - 1. Связь

*Существующее состояние*

Территория Большесейского сельсовета обеспечена следующим спектром услуг связи: почта, телевидение, телефонная связь, сотовая связь. Сети интернет развиты очень плохо.

Телекоммуникационное пространство обеспечивается центральным телевидением и телевидением, предоставляемым компанией «Ростелеком».

Услуги телефонии предоставляются сотовыми телефонными компаниями. На территории муниципального образования работают различные операторы сотовой связи.

Население приобретает также спутниковые антенны для увеличения количества принимаемых каналов и для повышения качества вещания.

В с. Большая Сея функционирует одно почтовое отделение связи.

*Проектные предложения*

Планирование основных мероприятий по развитию систем связи основано на материалах действующей градостроительной документации, а также публичной информации, предоставляемой эксплуатирующими организациями.

Проектом предусматривается сохранение существующих сетей и сооружений связи.

Для поддержания работоспособности сетей необходимы периодические мероприятия по текущему и капитальному ремонту.

В перспективе планируется увеличения зоны охвата населения услугами связи (сотовая связь, ip телефония, интернет, цифровое телевидение и др.).

Конкретные мероприятия по развитию систем связи разрабатываются непосредственно операторами связи, эксплуатирующими организациями.

* + - 1. Газоснабжение

*Существующее положение*

В настоящее время в Большесейском сельсовете централизованная система газоснабжения отсутствует.

Газоснабжение населения осуществляется путем установки газовых баллонов с газовыми плитами в частных домовладениях.

*Проектные предложения*

Согласно Схеме территориального планирования Республики Хакасия газификация территории Большесейского сельсовета не планируется.

* + - 1. Трубопроводный транспорт

*Существующее положение*

В настоящее время в Большесейском сельсовете система трубопроводного транспорта отсутствует.

*Проектные предложения*

Мероприятия по развитию систем трубопроводного транспорта настоящим Генеральным планом не предусматриваются.

* + - 1. Инженерная защита от опасных геологических процессов

Существующее положение

В настоящее время на территории Большесейского сельсовета объекты инженерной защиты от опасных геологических процессов отсутствуют.

Проектные предложения

В связи с нахождением территорий населенных пунктов Большесейского сельсовета в зоне затопления и подтопления, предлагается разработать мероприятия по защите страдающих от подтопления земель.

Разработка мероприятий по устройству защитных сооружений, а также уточнение мест их размещения производится на последующих этапах специализированной организацией.

### Объекты культурного наследия

Перечень выявленных объектов культурного наследия на территории Большесейского сельсовета приведен в таблице 2.3.12-1.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2020 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон 73-ФЗ) проектирование и проведение земляных работ, строительных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящем указанные работы, требований статьи 36 Федерального закона 73-ФЗ.

В соответствии со статьей 28 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельных участках, подлежащих воздействию в ходе земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона73-ФЗ, в отношении земельного участка, подлежащего освоению, проводится государственная историко-культурная экспертиза в целях определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 33 Федерального закона № 73-ФЗ объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия устанавливаются ограничения (обременения) права собственности, других вещных прав, а также иных имущественных прав, являющиеся установленными пп.1-3 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ требованиями к содержанию и использованию объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия, а именно: при содержании и использовании объекта культурного наследия лица, владеющие объектом культурного наследия, обязаны осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия, либо изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер (в случае, если предмет охраны не определен).

На основании ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и других видов работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия, либо вышеназванные работы могут проводиться при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

*Таблица 2.3.12-1*

*Выявленные объекты культурного наследия на территории Большесейского сельсовета Таштыпского района*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Значение | Наименование объекта | Месторасположение, адресное описание | Регистрационный номер объекта в ЕГРОКН | Категория историко-культурного значения | Вид памятника | Номер акта о включении ОКН в реестр | Сведения о границах территории | Сведения о зоне охраны/ защитной зоне | Сведения о предмете охраны |
| 1 | памятник | Поселение Таштып – Анжуль. | В 11 км. от моста через р. Сея у с. Большая Сея. По автодороге Таштып – Верх-Таштып, на берегу ручья. | отсутствует | выявленный объект культурного наследия | объект археологического наследия (памятник археологии) | Приказ Министерства культуры Республики Хакасия от 29.06.2010 № 60. | не утверждены | не устанавливаются | не устанавливаются |
| 2 | памятник | Поселение Большая Сея. | С. Большая Сея. На мысу при впадении р. Сея в р. Таштып. | отсутствует | выявленный объект культурного наследия | объект археологического наследия (памятник археологии) | Приказ Министерства культуры Республики Хакасия от 29.06.2010 № 60. | не утверждены | не устанавливаются | не устанавливаются |
| 3 | памятник | Поселение Сигиртуп – 2 | в 4 км.к западу от д. Верхние Сиры. На правом берегу р. Таштып, непосредственно в устье р. Танжуль. | отсутствует | выявленный объект культурного наследия | объект археологического наследия (памятник археологии) | Приказ Министерства культуры Республики Хакасия от 29.06.2010 № 60. | не утверждены | не устанавливаются | не устанавливаются |

### Санитарная очистка

Движение отходов в Большесейском сельсовета происходит в соответствии с приказом министерства природных ресурсов и экологии Республики Хакасия от 21.12.2020 № 010-1945-пр «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами Республики Хакасия».

В настоящее время система сбора твердых коммунальных отходов от жилой и общественно-деловой застройки контейнерная.

Сведения о контейнерных площадках и контейнерах, расположенных на территории Большесейского сельсовета, приведены в таблице 2.3.13-1 в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами.

*Таблица 2.3.13-1*

*Сведения о контейнерных площадках и контейнерах, расположенных на территории Большесейского сельсовета*

| № | Наименование населенного пункта | Адрес местонахождения | Координаты местонахождения | Вид собственности | Характеристика контейнерной площадки | Объем контейнера (бун-кера),  м³ | Кол-во контей-  неров (бунке-  ров), шт |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | с. Большая Сея | Советская, 28 | 52.741178 89.793089 | Большесейская средняя общеобразовательная школа | - | 1 | 3 |
| 2 | д. Малая Сея | Центральная, 18Т | 52.752386 89.831034 | - | - | - | 1 |

Территория Республики Хакасия разделяется на технологические зоны действия региональных операторов. Технологическая зона является территорией деятельности одного регионального оператора. Технологическая зона представляет собой территорию, на которой образуются твердые коммунальные отходы, перемещение которых целесообразно и экономически обосновано осуществлять в границах установленной зоны на имеющихся объектах размещения твердых коммунальных отходов.

Территория Большесейского сельсовета относится к территориальной зоне № 5.

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами на сегодняшний день твердые коммунальные отходы, образующиеся на территории Республики Хакасия, ввиду отсутствия действующих мощностей по их обработке и утилизации, транспортируются на один из шести объектов размещения твердых коммунальных отходов (полигонов), действующих на территории Республики Хакасия.

Движение отходов на территории Большесейского сельсовета осуществляется по следующей схеме: транспортировка от мест накопления до объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов, расположенных в пределах одного населенного пункта, входящего в состав территории источника образования отходов.

Вывоз ТКО согласно Территориальной схеме обращения с отходами с территории Большесейского сельсовета предусмотрен на полигон ТКО в г. Абаза, обработка и утилизация отходов так же происходит в г. Абаза. Характеристик полигона ТКО в г. Абаза представлены в таблице 2.3.13-2.

Схема существующих и перспективных потоков отходов на территории Большесейского сельсовета в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами представлена в таблице 2.3.13-3.

Организация санитарной очистки проектируемой территории от твердых коммунальных отходов должна осуществляться в соответствии с действующими нормативами по планово-регулярной системе, которая включает:

- организацию сбора и накопление коммунальных отходов в местах их образования;

- вывоз коммунальных отходов в сроки, установленные договорными отношениями и санитарными нормами в зависимости от времени года;

- размещение ТКО на полигоне ТКО, обеззараживание и утилизацию ТКО.

*Таблица 2.3.13-2*

*Реестр действующих объектов по размещению отходов, в том числе твердых коммунальных отходов, на территории Республики Хакасия, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование ОРО | Эксплуатирующая организация | Приказ | Лицензия на осуществление деятельности | Сведения о наличии согласованной в установленном порядке санитарно-защитной зоне | Сведения о наличии государственной экологической экспертизы проектной документации | Проектная мощность, т | Остаточная мощность,  т | Площадь, га | Срок действия |
| 19-00029-З-00421-270716 | Полигон твердых бытовых отходов | ООО «ВиР ТБО», 655750, Республика Хакасия, г. Абаза,  ул. ТЭЦ, д. 1 В | [№ 421 от 27.07.2016](http://airsoft-bit.ru/prikazi-groro/457-prikaz-rpn-421-27-07-2016) | 019 00052 от 12.05.2016 | Не установлена | Заключение от 14.04.2011, приказ №76 от 15.04.2011 Управления Росприроднадзора по Республике Хакасия | 353052 | 329469,4 | 4,2 | 2013-2033 |

*Таблица 2.3.13-3*

*Существующие и перспективные потоки отходов\* на территории Большесейского сельсовета*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Территория, МО, населенный пункт | | Существующее направление для размещения отходов | Перспективное направление для размещения отходов | Перспективное направление для обработки отходов | Перспективное направление для утилизации отходов |
|  | Большесейский сельсовет | с. Большая Сея | г. Абаза | г. Абаза | г. Абаза | г. Черногорск |
|  | д. Малая Сея | г. Абаза | г. Абаза | г. Абаза | г. Черногорск |
|  | д. Верхняя Сея | г. Абаза | г. Абаза | г. Абаза | г. Черногорск |
|  | д. Шепчул | г. Абаза | г. Абаза | г. Абаза | г. Черногорск |
|  | д. Иничул | г. Абаза | г. Абаза | г. Абаза | г. Черногорск |

Примечание: \*В таблице, в качестве существующих и перспективных направлений потоков по размещению, обработки и утилизации твердых коммунальных отходов указаны названия населенных пунктов муниципальных образований в соответствии с территориальной принадлежностью объектов обработки, утилизации и размещения ТКО.

### Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьей 104 Земельного кодекса Российской Федерации ЗОУИТ устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации могут быть установлены следующие виды ЗОУИТ:

1) зоны охраны объектов культурного наследия;

2) защитная зона объекта культурного наследия;

3) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

4) охранная зона железных дорог;

5) придорожные полосы автомобильных дорог;

6) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

7) охранная зона линий и сооружений связи;

8) приаэродромная территория;

9) зона охраняемого объекта;

10) зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;

11) охранная зона ООПТ (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);

12) охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;

13) водоохранная (рыбоохранная) зона;

14) прибрежная защитная полоса;

15) округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов;

16) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

17) зоны затопления и подтопления;

18) санитарно-защитная зона;

19) зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;

20) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

21) зона наблюдения;

22) зона безопасности с особым правовым режимом;

23) рыбоохранная зона озера Байкал;

24) рыбохозяйственная заповедная зона;

25) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

26) охранная зона гидроэнергетического объекта;

27) охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена;

28) охранная зона тепловых сетей.

*Перечень зон с особыми условиями использования территории на территории Большесейского сельсовета*

На территории сельсовета внесены в ЕГРН сведения о границах следующих зон с особыми условиями использования территории:

- Водоохранная зона р. Тоступ, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Верхняя Сея, реестровый номер - 19:09-6.366;

- Водоохранная зона р. Иничул, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Иничул, реестровый номер - 19:09-6.243;

- Водоохранная зона р. Бол. Сея, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Верхняя Сея, д. Иничул, с. Большая Сея, реестровый номер - 19:09-6.377;

- Водоохранная зона р. Таштып, от с. Усть-Есь (Есинский сельсовет Таштыпского района) до п. Верх-Таштып (Анчулский сельсовет Таштыпского района), реестровый номер - 19:00-6.168;

- Водоохранная зона р. Мал. Сея, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Малая Сея, реестровый номер - 19:09-6.150;

- Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Таштып (Бол. Таштып), р. Кызыл-Баш, в с. Таштып Таштыпского района (территории слабого подтопления), реестровый номер - 19:09-6.1111;

- Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Малая Сея, р. Таштып (Бол. Таштып), в д. Малая Сея Таштыпского района (территории сильного подтопления), реестровый номер - 19:09-6.1120;

- Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Бол. Сея, в д. Верхняя Сея Таштыпского района (территории умеренного подтопления), реестровый номер - 19:09-6.1121;

- Зона затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Таштып (Бол. Таштып), затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности в с. Нижние Сиры Таштыпского района, реестровый номер - 19:09-6.1142;

- Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Бол. Сея, в д. Верхняя Сея Таштыпского района (территории слабого подтопления), реестровый номер - 19:09-6.1123;

- Зона затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Малая Сея, р. Таштып (Бол. Таштып), затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности в д. Малая Сея Таштыпского района, реестровый номер - 19:09-6.1124;

- Зона затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Бол. Сея, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности в д. Верхняя Сея Таштыпского района, реестровый номер - 19:09-6.1127;

- Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Бол. Сея, в д. Верхняя Сея Таштыпского района (территории сильного подтопления), реестровый номер - 19:09-6.1128;

- Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Малая Сея, р. Таштып (Бол. Таштып), в д. Малая Сея Таштыпского района (территории слабого подтопления), реестровый номер - 19:09-6.1125;

- Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Малая Сея, р. Таштып (Бол. Таштып), в д. Малая Сея Таштыпского района (территории умеренного подтопления), реестровый номер - 19:09-6.1118;

- Охранная зона ВЛ-0,4кВ Ф-1 от ТП88-16-06 от оп 2 до оп 2-1, реестровый номер - 19:09-6.1082;

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-16-09, реестровый номер - 19:09-6.123;

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-16-13, реестровый номер - 19:09-6.166;

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-16-05, реестровый номер - 19:09-6.173;

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-16-12, реестровый номер - 19:09-6.178;

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП-88-14-07, реестровый номер - 19:09-6.306;

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-16-03, реестровый номер - 19:09-6.417;

- Охранная зона ВЛИ-0,4кВ, ф.1, ТП № 88-16-08, оп.3-7 – оп.3-9, реестровый номер - 19:09-6.635;

- Охранная зона ВЛ-0,4кВ, ф.1, ТП №88-16-01А от оп.5 – оп.17, реестровый номер - 19:09-6.639;

- Охранная зона ТП № 88-16-08, реестровый номер - 19:09-6.687;

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-16-06, реестровый номер - 19:09-6.126;

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-16-04, реестровый номер - 19:09-6.420;

- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства на ВЛ-0,4 кВ, ф.1 от ТП-88-16-08, реестровый номер - 19:09-6.90;

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-16-01А, реестровый номер - 19:09-6.321;

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-16-07, реестровый номер - 19:09-6.519;

- Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередач ВЛ 500 кВ СШГЭС - ПС «Новокузнецкая» № 542 (Саяно-Шушенская ГЭС - ПС «Новокузнецкая» (I цепь)) в границах Таштыпского района, реестровый номер - 19:09-6.115;

- Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередач ВЛ 500 кВ СШГЭС - ПС «Новокузнецкая» № 541 (Саяно-Шушенская ГЭС - ПС «Новокузнецкая» (I цепь)) в границах Таштыпского района, реестровый номер - 19:09-6.116;

- Охранная зона ВЛИ-0,4кВ, ф.1 ТП №88-16-07, оп.2 – оп.8, реестровый номер - 19:09-6.822;

- Охранная зона ВЛ 10 кВ ф.88-14, реестровый номер - 19:09-6.83;

- Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ 10 кВ ф.88-14 в границах Таштыпского района, реестровый номер - 19:09-6.10;

- Охранная зона объекта: «Подключение к сети «Интернет» СЗО в Республике Хакасия (01606215193012)», реестровый номер - 19:09-6.843;

- Охранная зона объекта: «Подключение РТРС 2020 в Республике Хакасия (01606215203010) ИГК (17710474375200000240)», реестровый номер - 19:09-6.834;

- Охранная зона объекта: Подключение к сети «Интернет» СЗО в Республике Хакасия (01606215193012), реестровый номер - 19:09-6.847;

- Прибрежная защитная полоса р. Мал. Сея, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Малая Сея, реестровый номер - 19:09-6.299;

- Прибрежная защитная полоса р. Тоступ, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Верхняя Сея, реестровый номер - 19:09-6.475;

- Прибрежная защитная полоса р. Бол. Сея, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Верхняя Сея, д. Иничул, с. Большая Сея, реестровый номер - 19:09-6.162;

- Прибрежная защитная полоса р. Таштып, от с. Усть-Есь (Есинский сельсовет Таштыпского района) до п. Верх-Таштып (Анчулский сельсовет Таштыпского района), реестровый номер - 19:00-6.173;

- Прибрежная защитная полоса р. Иничул, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Иничул, реестровый номер - 19:09-6.211;

- Территория традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока российской Федерации, проживающих в Республике Хакасия, регионального значения, реестровый номер - 19:00-6.279;

- охранные зоны пунктов государственной геодезической сети.

*Охранные и защитные зоны объектов культурного наследия*

Разработанные проекты зон охраны объектов культурного наследия на территории сельсовета отсутствуют.

В соответствии со ст. 33 Закона № 73-ФЗ объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия устанавливаются ограничения (обременения) права собственности, других вещных прав, а также иных имущественных прав, являющиеся установленными пп.1-3 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ требованиями к содержанию и использованию объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия, а именно: при содержании и использовании объекта культурного наследия лица, владеющие объектом культурного наследия, обязаны осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия, либо изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер (в случае, если предмет охраны не определен).

На основании ст. 5.1 Закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и других видов работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия, либо вышеназванные работы могут проводиться при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

В соответствии со ст. 36 Закона № 73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия. Любые работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации обязательных разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия. Раздел подлежит государственной историко-культурной экспертизе и согласовывается со службой (ст. 30 Закона № 73-ФЗ).

Для определения наличия либо отсутствия объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия п.3 ст.31 Закона №73-ФЗ предусмотрено проведение историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, определенном ст. 45.1 Закона №73-ФЗ.

*Придорожные полосы автомобильных дорог*

Для автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов), придорожные полосы устанавливаются в соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

Для автомобильных дорог I и II технической категорий ширина придорожной полосы ровна 75 м.

Для автомобильных дорог III и IV технической категорий ширина придорожной полосы ровна 50 м.

Для автомобильных дорог V технической категории ширина придорожной полосы ровна 25 м.

*Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)*

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон») охранные зоны устанавливаются для всех объектов электросетевого хозяйства:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица 2.3.14-1

Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

| Проектный номинальный класс напряжения, кВ | Расстояние, м |
| --- | --- |
| до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20 | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 35 | 15 |
| 110 | 20 |
| 150, 220 | 25 |
| 300, 500, +/- 400 | 30 |

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

д) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а» вышеуказанного документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках

Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

*Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)*

В границах Бльшесейского сельсовета трубопроводный транспорт отсутствует.

*Охранная зона линий и сооружений связи*

Согласно постановлению Правительства РФ от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

- при высоте насаждений менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи);

в) все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

Правила охраны линий и сооружений связи

Согласно постановлению Правительства РФ от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», устанавливаются правила охраны линий и сооружений связи.

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи или линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбу, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отдельными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

ж) производить защиту подземных коммуникаций и коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

*Охранная зона тепловых сетей*

В соответствии с п. 4 «Приказ Министерства архитектуры, строительства и ЖКХ от 17.08.1992 №197. О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» охранная зона сетей теплоснабжения устанавливается не менее 3 м от конструкции в каждую сторону.

Для каждой планируемой котельной на рассматриваемой территории рекомендуется разработать проект санитарно-защитной зоны объекта

*Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)*

В границах Большесейского сельсовета особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

*Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением*

В границах Большесейского сельсовета стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей среды отсутствуют.

*Водоохранная зона*

В соответствии с частью 1 статьи 65 Водного кодекса водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221337/4c65ff0f232195d8dccc08535d2c3923d5b67f1c/#dst100595) хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон устанавливается в соответствии с длиной реки:

– реки длиной до 10 км – 50 м;

– реки длиной от 10 до 50 км - 100 м;

– реки длиной более 50 км - 200 м.

Ограничения использования территории водоохраной зоны определены ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. В границах водоохраной зоны запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- размещение АЗС, складов ГСМ, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение спец. хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

*Прибрежная защитная полоса*

В соответствии с частью 11 статьи 65 Водного кодекса ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

Ограничения использования территории водоохраной зоны определены ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. В границах водоохраной зоны запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- размещение АЗС, складов ГСМ, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение спец. хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах прибрежной защитной полосы допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

*Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны*

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» зоны санитарной охраны организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно- эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам.

Зона санитарной охраны для водопроводных сооружений:

- водозабор – 30м;

- водопроводные очистные сооружения – 30м;

- насосная станция – 15м;

- водонапорная башня – 15м;

- резервуар -30м;

- артезианская скважина – 30м.

*Зоны затопления и подтопления*

Границы зон затопления и подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений региональных органов исполнительной власти, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360.

В настоящее время на территории Большесейского сельсовета внесены в ЕГРН сведения о границах зоны затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Таштып (Бол. Таштып) (реестровый номер - 19:09-6.1142); зоны затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Малая Сея, р. Таштып (Бол. Таштып) (реестровый номер - 19:09-6.1124), зона затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Бол. Сея (реестровый номер - 19:09-6.1127); зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Таштып (Бол. Таштып), р. Кызыл-Баш, в с. Таштып (реестровый номер - 19:09-6.1111), зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Малая Сея, р. Таштып (Бол. Таштып), в д. Малая Сея (реестровый номер - 19:09-6.1120); зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Бол. Сея, в д. Верхняя Сея Таштыпского района (территории умеренного подтопления), реестровый номер - 19:09-6.1121; - зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Бол. Сея, в д. Верхняя Сея (реестровый номер - 19:09-6.1123); зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Бол. Сея, в д. Верхняя Сея (реестровый номер - 19:09-6.1128); зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Малая Сея, р. Таштып (Бол. Таштып), в д. Малая Сея (реестровый номер - 19:09-6.1125); зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Малая Сея, р. Таштып (Бол. Таштып), в д. Малая Сея (реестровый номер - 19:09-6.1118).

Согласно п. 3 статьи 67.1 Водного кодекса РФ В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

- использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

*Санитарно-защитная зона*

В настоящее время на территории Большесейского сельсовета сведения о границах санитарно-защитных зон объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, не внесены в ЕГРН.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В таблице 2.3.14-1 приведены размеры нормативных санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». В дальнейшем, для всех объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, необходимо разработать проект санитарно-защитной зоны, в целях их сокращения.

*Таблица 2.3.14-2*

*Классификация существующих объектов по классу санитарной опасности*

| Размер нормативной санитарно-защитной зоны, м | Объекты, оказывающие негативное влияние на окружающую среду |
| --- | --- |
| 50 | Сельское кладбище |

### Экологическое состояние

Современная экологическая ситуация на территории Большесейского сельсовета Таштыпского района является благоприятной, здесь низкий уровень антропогенного воздействия на территорию и комфортная экологическая среда проживания населения.

Территория расположена на юге Республики Хакасия в Алтае-Саянском горно-таежном районе. Среди естественной растительности района преобладают леса, более 60 % территории района занимает тёмно-хвойная тайга, в основном это кедрачи. Менее распространены луга, большая часть которых лесного происхождения.

По степени благоприятности основных климато-рекреационных факторов, рассматриваемая территория относится к благоприятной для рекреации.

Природно-климатические условия Большесейского сельсовета способствуют развитию сельскохозяйственного производства, которое является основой экономики.

*Загрязнение атмосферного воздуха* является одним из главных факторов риска для здоровья населения. Развитие технического прогресса, рост социально-экономического благополучия человека увеличивает антропогенную нагрузку на атмосферный воздух.

Республика Хакасия расположена в зоне повышенного природного потенциала загрязнения атмосферы, который характеризуется частой повторяемостью штилей и приземных инверсий, что затрудняет рассеивание загрязняющих веществ и способствует их накоплению в атмосфере.

Атмосферный воздух является важнейшей и неотъемлемой частью среды обитания человека. Степень его загрязнения относится к числу приоритетных факторов, влияющих на здоровье населения.

Слагаемыми качества атмосферного воздуха являются интенсивность загрязнения его выбросами, как от стационарных, так и от передвижных источников загрязнения - транспорта.

В целях определения критериев безопасности и безвредности воздействия химических, физических и биологических факторов на людей, растения и животных, особо охраняемые природные территории и объекты, а также в целях оценки состояния атмосферного воздуха устанавливаются гигиенические экологические [нормативы](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_159501/c71c5eafa62445863e6ec351df6698f919c7443b/#dst100130) качества атмосферного воздуха и предельно допустимые уровни физических воздействий на него.

Промышленность на территории Большесейского сельсовета не получила какого-либо развития, так как исторически производственная сфера базировалась на сельскохозяйственном производстве.

К основным антропогенным факторам, влияющим на уровень загрязнения атмосферного воздуха в Республике Хакасия, в том числе в Таштыпском районе, по данным Государственного Доклада Управления Роспотребнадзора по Республике Хакасия «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Республике Хакасия», подготовленного в 2022 году относятся:

- значительное количество топок частного сектора при отсутствии газоочистного оборудования;

- использование устаревших технологий на котельных и других объектах;

- отсутствие альтернативных, в том числе возобновляемых, источников энергии;

- интенсивный рост числа передвижных источников загрязнения атмосферы с двигателями внутреннего сгорания, эксплуатируемых без учета пропускной способности уличной сети существующей застройки;

- ошибки в планировке и застройке населенных пунктов в зоне повышенного природного потенциала загрязнения атмосферы, приводящие к размещению жилых массивов, в том числе частного сектора с печным отоплением, при отсутствии свободной циркуляции воздуха.

Стационарные и передвижные посты наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха в Большесейском сельсовете отсутствуют.

В рамках социально - гигиенического мониторинга контроль за качеством атмосферного воздуха в Республике Хакасия осуществляется в городах Абакане, Черногорске, Саяногорске на 4 стационарных постах (мониторинговые точки) государственной наблюдательной сети Центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Хакасия – филиала ФГБУ «Среднесибирское УГМС».

Наибольшая антропогенная нагрузка на качество атмосферного воздуха

приходится на наиболее крупные города и административные центры муниципальных районов Хакасии. При многолетнем анализе общей массы выбросов вредных загрязняющих веществ в атмосферный воздух прослеживается тенденция к увеличению выбросов.

Это обусловлено ежегодным повышением количества технологических выбросов за счет роста производств, передвижных источников выбросов (автотранспортных средств), а также наличием большого количества низких источников выбросов, в том числе отопительных печей частного сектора, которые являются приоритетными источниками загрязнения воздушной среды республики.

Оценка уровня загрязнения атмосферы выражается через концентрацию примеси путем сравнения ее с гигиеническими нормативами.

Наиболее распространенными в настоящее время критериями оценки качества природных сред атмосферного воздуха и вод суши являются предельно-допустимые концентрации (ПДК) вредных веществ в названных средах.

Из представленных данных мониторинга, средняя за год концентрация взвешенных веществ в районе составляет менее 1 ПДК. Основные источники загрязнения атмосферы взвешенными веществами – отопительные котельные, автотранспорт.

Средняя за год и максимальная разовая концентрация диоксида серы ниже 1 ПДК и в сравнении с прошлым годом существенно не изменилась, случаев превышения ПДК не зафиксировано. Основные источники загрязнения атмосферы диоксидом серы – коммунальные котельные, бытовые печи, горящие свалки, автотранспорт.

Средняя за год концентрация оксида углерода ниже 1 ПДК, что не превышает гигиенический норматив. Основные источники загрязнения атмосферы оксидом углерода – коммунальные котельные, автотранспорт и лесные пожары.

Средняя за год концентрация диоксида азота составляет ниже 1 ПДК. Основные источники загрязнения атмосферы диоксидом азота – коммунальные котельные, автотранспорт.

Средние за год концентрации тяжелых металлов не превысили 1 ПДК.

В результате работы двигателей автотранспорта в атмосферный воздух выделяются оксид углерода, оксиды и диоксиды азота, углеводороды, соединения серы, свинца.

Доля выбросов автотранспорта в атмосферный воздух ежегодно возрастает в связи с ростом количества автотранспортных единиц.

Количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в Таштыпском районе Республики Хакасия по состоянию на 01.01.2022 составило от стационарных источников 0,246 тыс. тонн, от передвижных источников – 0,03 тыс. тонн.

По данным Государственного доклада «О состоянии и охране окружающей среды в Республике Хакасия», подготовленном Министерством природных ресурсов и экологии в 2022 году, Таштыпский район и, в том числе, Большесейский сельсовет имеет минимальные объемы валовых выбросов от стационарных источников по сравнению с другими районами республики, что составляет 0,22 % от общих валовых выбросов по республике за год.

По результатам лабораторных исследований качества атмосферного воздуха населенных мест, проводимых испытательным лабораторным центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Хакасия – филиала ФГБУ «Среднесибирское УГМС», динамика уровня загрязнения атмосферного воздуха выше ПДК не зафиксирована.

Экологическая ситуация на территории Большесейского сельсовета остается удовлетворительной.

*Загрязнение водного бассейна.* На территории Таштыпского района открытые водоемы, населением в качестве источников хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются.

По данным Государственного доклада «О состоянии и охране окружающей среды в Республике Хакасия» на территории Таштыпского района хозяйственно-питьевое водоснабжение населённых пунктов полностью осуществляется за счёт подземных вод.

Эксплуатационные запасы подземных вод района составляют 3,312 тыс. м3/сутки.

По состоянию на 01.01.2022 года забрано в районе за год 0,43 млн. куб.м пресной воды из подземных источников, сброшено сточных и дренажных вод – 0,34 млн. куб.м, в том числе в поверхностные водные объекты – 0,34 млн. куб.м, из них – 0,34 млн. куб.м недостаточно очищенных, кроме того 6,85 млн. куб.м использовано в системах оборотного и повторно-последовательного водоснабжения.

Основными загрязняющими веществами, поступающими в поверхностные воды района со сточными водами, являются органические вещества по БПК, нитриты, азот аммонийный, медь, цинк, алюминий, кадмий, железо.

Качество питьевой воды, непосредственно поступающей потребителям, обусловлено как природными особенностями эксплуатационных водоносных горизонтов, так и наличием или отсутствием в составе водопровода сооружений водоподготовки, а также состоянием разводящих сетей и режимом их эксплуатации.

Доля населения Республики Хакасия, обеспеченного качественной питьевой водой, составляет 79,6%.

Таким образом, целевой показатель региональной программы повышения качества водоснабжения в рамках федерального проекта «Чистая вода» (74,2%) достигнут. Однако этот показатель значительно ниже среднего по Российской Федерации - 86,5%.

В подземной питьевой воде сельсовета определяются следующие загрязнения: общая минерализация, общая жесткость и окисляемость, присутствие в воде повышенного хлора и фтора, которое являются природным фактором, независящим от техногенного воздействия на территорию.

Мониторинг качества питьевой воды, подаваемой населению, на протяжении ряда лет показывает, что основными показателями, превышающими нормативные, остаются общая жесткость и минерализация, нитраты. Содержанием в питьевой воде нитратов обусловлен повышенный риск заболеваний со стороны сердечно - сосудистой системы и крови у детского и взрослого населения.

Актуальной проблемой остается нецентрализованное водоснабжение сельского населения. Население в сельской местности снабжается водой из нецентрализованных источников водоснабжения без соответствующей водоподготовки.

Неудовлетворительное качество питьевой воды из нецентрализованных источников обусловлено отсутствием возможности выделения зоны санитарной охраны в условиях сложившейся застройки поселений, несвоевременностью проведения профилактических ремонтов, очистки и дезинфекции водозаборных сооружений.

В целом по Республике Хакасия доля проб воды из источников нецентрализованного водоснабжения в сельской местности, не соответствующих гигиеническим нормативам по санитарно - химическим показателям, составила 11,3% (в 2020 году – 3,4%, в 2019 году – 9,5%,), при среднероссийском показателе в 2020 году – 29,88%; по микробиологическим показателям – 6,3% (в 2020 году – 3,3%, в 2019 году – 10,6%), при среднероссийском – 17,59%. Превышения среднереспубликанских значений по санитарно-химическим и микробиологическим показателям от числа исследуемых проб в Таштыпском районе не зафиксировано.

Основные проблемы децентрализованных и централизованных систем водоснабжения по сельсовету:

- несоответствие объектов водоснабжения санитарным нормам и правилам, неудовлетворительное санитарно-техническое состояние систем водоснабжения, не позволяющее обеспечить стабильное качество воды в соответствии с гигиеническими нормативами;

- отсутствие зон санитарной охраны, либо несоблюдение должного режима в пределах их поясов, в результате чего снижается надежность источников водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов;

- отсутствие необходимого комплекса очистных сооружений (установок по обеззараживанию) на водопроводах, подающих потребителям воду;

- отсутствие современных технологий водоочистки;

- высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей.

В 2021-2022 годах, как и в предыдущие годы, остается актуальной проблема проведения лабораторного производственного контроля за качеством и безопасностью питьевой воды, подаваемой населению, который не осуществляется в населенных пунктах сельсовета.

На территории Таштыпского района находится большое количество природных источников воды. Издавна жители района предпочитают пользоваться родниковой водой, но в настоящее время всё чаще звучит тревога о загрязнении и данного вида пресных вод.

На сегодняшний день многие, часто посещаемые, родники на территории района не обустроены, не ведется исследование загрязнения подземных вод вредными веществами: нефтепродуктами, взвешенными веществами, химикатами.

Отсутствуют сведения о химическом составе известных источников. Не ведется мониторинг качества питьевых ресурсов, состояния здоровья населения, связанного с употреблением воды с повышенным содержанием вредных веществ.

Отсутствует законодательное закрепление статуса родников, пропаганды среди населения знаний и навыков по вопросам охраны источников от загрязнений. Низок уровень экологической грамотности населения.

Состояние обеспечения населения качественной питьевой водой оценивается в настоящее время, как неудовлетворительное.

Главной причиной этого, является прежде всего, не освоенность месторождений, отсутствие представления о ресурсном потенциале питьевых подземных вод, их минерализованных и целебных свойствах и это следует считать как социально – экологическим упущением, с учетом которого необходима целенаправленная разработка выделения из общих ресурсов маломинерализованных вод, оценка ресурсов и прогноз состояния вод именно питьевого качества.

Причинами, объясняющими неблагополучное санитарное состояние источников питьевого назначения на территории Большесейского сельсовета являются: отсутствие надлежащим образом устроенных зон санитарной охраны водоисточников, не разработка проектов ЗСО источников питьевого водоснабжения и соответственно отсутствие на них СЭЗ о соответствии санитарным правилам и нормативам; недостаточный контроль за режимом хозяйствования на их территории; природное превышение концентраций веществ в воде источников.

*Состояние почвы селитебных территорий.* Почва является одним из естественных элементов окружающей среды и одновременно среды обитания человека и животных.

Располагаясь на границе атмосферы и литосферы, почва испытывает наибольшие воздействия и является более благоприятным для жизни слоем грунта, частью живой оболочки Земли – биосферы. Производя земляные и сельскохозяйственные работы, человек постоянно подвергается воздействию почвенных факторов, которые в зависимости от условий могут по-разному влиять на состояние его здоровья.

В Республике Хакасия в течение многих лет сохраняют актуальность гигиенические проблемы, связанные с загрязнением почвы. В формировании и изменении почвенного покрова играют роль не только природные явления, но и деятельность населения в области сельского хозяйства, промышленности и гражданского строительства.

Почва, как фактор окружающей среды, может служить источником вторичного загрязнения подземных вод, атмосферного воздуха и сельскохозяйственной продукции.

Контроль состояния почвы осуществляется Управлением Роспотребнадзора по Республике Хакасия в 19 мониторинговых точках, в том числе за химическим загрязнением следующими веществами и химическими соединениями: свинец, ртуть, кадмий, медь, цинк, мышьяк, нефтепродукты, бенз(а)пирен.

Исследование проб почвы проводилось преимущественно на территориях повышенного риска воздействия на здоровье населения (в селитебной зоне, в том числе на территории детских учреждений и детских площадок).

Количество проб, не соответствующих санитарно – гигиеническим нормативам, в том числе в селитебной зоне по микробиологическим и паразитологическим показателям в Таштыпском районе не зафиксировано.

Система очистки населенных мест в части сбора, использования, обезвреживания, транспортировки, хранения и захоронения отходов производства и потребления в Большесейском сельсовете остается несовершенной, причиной чему является отсутствие действенного механизма финансирования и как следствие планового вывоза бытовых отходов с территорий индивидуальной застройки и ликвидации мест несанкционированного размещения отходов.

Сложившаяся на сегодняшний день на территории Большесейского сельсовета неудовлетворительная ситуация в области образования, использования, обезвреживания, хранения и захоронения отходов ведет к опасному загрязнению окружающей среды, нерациональному использованию природных ресурсов, экономическому ущербу и представляет реальную угрозу здоровью населения.

**2.3.15.1 Изменение экологической ситуации**

Изменение экологической ситуации

Главной целью экологической политики Большесейского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия в долгосрочной перспективе является поддержание целостности природных систем и их жизнеобеспечивающих функций для устойчивого развития, укрепления здоровья населения и обеспечения экологической безопасности территории при условии повышения конкурентоспособности ее экономики и экологической привлекательности территории.

Основу природоохранной стратегии Большесейского сельсовета Таштыпского района составляют выявленные и сформулированные экологические проблемы, как сложившиеся на ее территории, так и могущие возникнуть в процессе реализации намеченных инвестиционных проектов, а также система природоохранных мероприятий, определяемых необходимостью смягчения или предупреждения возможных экологических проблем.

Основным принципом формирования пространственной концепции является приоритетность природно-экологического подхода в решении планировочных задач с учетом государственной программы Республики Хакасия «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Республике Хакасия», утвержденной Правительством Республики Хакасия от 13.11 2013 № 623, с изменениями на 01.02.2023 № 67.

Основной целью государственной программы является улучшение состояния окружающей среды, обеспечение экологической безопасности, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, а также охрана водных объектов, сохранение биологического и природного разнообразия на территории Республики Хакасия.

*Учёт местных природно-климатических условий.* На решение градостроительных задач влияют следующие природные факторы: климат, рельеф местности, растительный покров, гидрологические ресурсы, геологические условия, видовые качества местности.

Большесейский сельсовет Таштыпского района расположен в красивейшем месте Хакасии, богат своими живописными, таежными местами. Район славится пресной чистой водой. Реки и горные озера питаются в основном подземными и талыми водами снегов и ледников.

По степени благоприятности основных климато-рекреационных факторов, рассматриваемая территория относится к благоприятной для рекреации и характеризуется органичным сочетанием исторических и культурных достопримечательностей с природными и лечебными источниками. И первые, и вторые в обязательном порядке включаются в туристические маршруты, проходящие по территории района, что привлекает на неё туристов самых различных категорий.

Территория характеризуется слабой защищенностью геологических структур от проникновения загрязняющих веществ в подземные воды. Слабая защищенность водоносных горизонтов с поверхности, отсутствие надежных водоупоров в толще пород обуславливает площадное техногенное загрязнение первых от поверхности четвертичных водоносных горизонтов, и проникновение загрязняющих веществ в нижнезалегающие палеогеновые и палеозойские горизонты.

Основным фактором, характеризующим уровень загрязнения природной среды на той или иной территории, являются ассимилирующие способности объектов природной среды – атмосферы и гидросферы, определяющихся в абсолютном большинстве случаев особенностями климата.

Проектируемая территория характеризуется жарким летом, холодной зимой, резким колебанием температуры воздуха и недостаточным количеством атмосферных осадков.

Метеорологический потенциал атмосферы свидетельствует о преобладании процессов накопления примесей над процессами их рассеивания. Самоочищающая способность атмосферы – умеренная.

Одним из благоприятных факторов состояния окружающей среды проектируемой территории является наличие зеленых насаждений естественного происхождения, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов.

По санитарно-гигиенической оценке климато-мететрологических факторов условия проектируемой территории определяются как умеренно-суровые; инсоляционные ресурсы и ресурсы УФР благоприятны; зимняя дискомфортность характеризуется интенсивной ветрометелевой деятельностью, летняя – избыточной солнечной радиацией. Здесь желательны мероприятия по корригированию микроклимата.

Путями корригирования микроклимата будут являться зимой ветро - и снегозащита территории, зданий и сооружений, летом – регулирование солнечной радиации и теплового излучения сильно нагретых поверхностей. Средства же регулирования микроклимата предполагают использование в проекте градостроительных, архитектурно – строительных и инженерно – технических мероприятий.

*Мероприятия по сохранению и улучшению воздушного бассейна.*

Приоритетным направлением по обеспечению охраны атмосферного воздуха от загрязнения является снижение объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Степень загрязненности атмосферы на проектируемой территории является удовлетворительной.

В районе и сельсовете осуществление совместной деятельности по улучшению состояния атмосферного воздуха строится во взаимодействии всех заинтересованных органов, учреждений, общественности и реализуется в рамках целевой программы Республики Хакасия «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Республике Хакасия», утвержденной Правительством Республики Хакасия от 13.11.2013 № 623, с изменениями на 01.02.2023 № 67.

При решении задачи предотвращения и снижения текущего негативного воздействия на окружающую среду и здоровье населения используются следующие механизмы:

- снижение выбросов вредных веществ в атмосферный воздух от стационарных источников за счет технического перевооружения, реконструкции и модернизации производства;

- снижение загрязнения атмосферного воздуха в сельских поселениях и частной жилой застройке за счет централизации теплоснабжения частной малоэтажной жилой застройки;

- контроль за реализацией мероприятий, направленных на достижение нормативов ПДВ вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух;

- предусматриваются размещение парков и скверов;

- осуществление мониторинга в атмосферном воздухе жилой застройки содержания основных загрязнителей и взвешенных веществ на стационарных постах наблюдения, а также на маршрутных постах наблюдения;

- контроль за техническим состоянием автотранспорта;

- создание лесополос вдоль дорог, озеленение населенных пунктов и

создание зеленых зон вокруг них;

- предупреждение пожаров;

- информирование органов власти на всех уровнях.

*Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод, почвы и ландшафта.*

Защита населенных пунктов, объектов инфраструктуры и сельскохозяйственных земель в Республике Хакасия является важной и неотложной задачей. Только заблаговременное выполнение комплекса инженерных мероприятий позволит обеспечить стабильную защиту от притока поверхностных вод и влияния грунтовых вод на территориях республики.

Одним из ключевых направлений развития Большесейского сельсовета Таштыпского района является повышение уровня и качества жизни населения.

Высокое качество жизни и здоровья населения, а также устойчивое экономическое развитие района и сельсовета могут быть обеспечены только при условии сохранения природных систем и поддержания соответствующего качества окружающей среды.

Для этого необходимо формировать и последовательно реализовывать единую политику в области экологии, направленную на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов.

С целью повышения качества питьевой воды для населения, в том числе для жителей населенных пунктов, не оборудованных современными системами централизованного водоснабжения, на территории республики реализуется региональный проект Республики Хакасия «Чистая вода», утвержденный президиумом Совета развития при Главе Республики Хакасия – Председателе Правительства Республики Хакасия от 13.12.2018 № 08.

Постановлением Администрации Таштыпского района от 26.04.2016 №196 была утверждена муниципальная программа «Экологическая безопасность Таштыпского района на 2017-2019 годы», постановлением от 18.06.2019 № 269 в программу внесены изменения в части продления срока действия ее по 2022 год включительно.

Муниципальная программа «Экологическая безопасность Таштыпского района» содержит ряд мероприятий, направленных на решение важных задач в сфере охраны окружающей среды и рационального природопользования на территории Таштыпского района, осуществление которых будет способствовать обеспечению экологической безопасности, защите территорий и населения района от негативного воздействия отходов на окружающую среду.

Кроме того, на территории Таштыпского района находится большое количество природных водоисточников, нуждающихся в облагораживании, установлении режима охраны и контроля использования занимаемых ими территорий.

В рамках муниципальной программы предусматривается реализация двух подпрограмм: «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления на территории Таштыпского района» и «Организация обследования и обустройство родников на территории Таштыпского района».

К основным мероприятиям по развитию системы водоснабжения Большесейского сельсовета можно отнести следующие:

-развитие централизованных систем водоснабжения в сельсовете;

-реконструкция, ремонт существующих сетей водоснабжения в населенных пунктах;

-оснащение системами водоподготовки;

-совершенствование технологий водоподготовки, применение новых высокоэффективных реагентов и обеззараживающих веществ, оснащение водозаборов централизованного питьевого водоснабжения системами обеззараживания воды;

-поддержание функционирования сети децентрализованного питьевого водоснабжения (колодцы, каптажи родников);

-разработка муниципальной программы мероприятий по обеспечению жителей качественной питьевой водой;

-недопущение использования подземных вод для технических целей;

-разработка проектов зон санитарной охраны объектов водоснабжения и обеспечения соблюдения мероприятий в соответствии с проектами;

-кардинальным решением восстановления чистоты водоемов является прекращение в них сброса неорганизованных хозяйственно-бытовых и производственных неочищенных стоков, ливневых и талых вод, расчистка и благоустройство береговой зоны;

-выполнение проектных работ по установлению границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос, закрепление их на местности специальными информационными знаками;

-устройство содержание в надлежащем порядке зон санитарной охраны водозаборов.

Основной целью организации системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории является улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения, охрана почв и уменьшение нагрузок на окружающую среду.

Основными задачами в этой сфере являются:

-организации рациональной системы сбора отходов;

-обустройство мест сбора и накопления твердых бытовых отходов;

-сбор и вывоз отходов на специально отведенные места – обустроенный полигон ТКО;

-максимально возможная утилизация, вторичное использование;

-уменьшение территорий, отчуждаемых под захоронение отходов;

-создание усовершенствованной системы коммунально-бытового обеспечения и осуществление водно-рекреационного благоустройства территории путем внедрения современных методов очистки;

-хранение минеральных удобрений и пестицидов в специальных складах, оборудованных в соответствии с санитарными требованиями или вывоз запрещенных и пришедших в негодность пестицидов;

-отведение специальных мест под мойку автомашин, тракторов и другой техники;

-ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация нарушенных земель;

-эксплуатация полигонов ТКО должна соответствовать гигиеническим требованиям, в соответствии с СанПиНом 2.2.1. /2.1.1.1200-03 п. 7.1.12;

-развитие системы сбора и уничтожения биологических отходов;

-проведение паспортизации и мероприятий по сохранению естественного ландшафта и биологического разнообразия природной территории, проектом предусматриваются мини-парки и рекреационные зоны в жилой застройке;

-в целях охраны почвенного покрова и ландшафта рекомендуется не допускать нарушение почвенно-растительного покрова при строительных работах, вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова, приведение в порядок полос отчуждения территорий, примыкающих к магистралям, складских и коммунальных территорий и создание единой системы зеленых насаждений;

-строгое соблюдение Водного, Лесного и Земельного кодексов Российской Федерации.

В целях улучшения экологической обстановки и обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания на территории проектом предлагается следующая приоритетность решения экологических проблем:

сокращение выбросов вредных веществ в атмосферу за счет перевода предприятий на экологически безопасные технологии;

проведение мероприятий по снижению нагрузки на среду обитания от автотранспорта;

осуществление комплекса мероприятий по улучшению водоснабжения территории;

внедрения современных методов санитарной очистки территории;

своевременная защита от паводковых вод;

разработка экологического паспорта;

развитие рекреационного хозяйства;

создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон;

развитие системы экологического мониторинга за состоянием атмосферы, водных объектов, почв, за воздействием физических факторов;

в целях повышения эффективности природоохранной деятельности рекомендуется внедрение систем управления охраной окружающей среды;

совершенствование форм и методов экологического образования, воспитания и информационно-просветительской деятельности;

обеспечение населения информацией о состоянии окружающей среды в сельсовете, районе и республике;

Реализация программных мероприятий позволит создать условия для обеспечения конституционного права населения Большесейского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия на благоприятную окружающую среду и получение объективной информации о ее состоянии.

# Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий

Планируемое размещение объектов местного значения поселения, направленных на развитие социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, является одним из основных условий комплексного развития территории.

Планируемые для размещения объекты местного значения поселения относятся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения в области инженерной инфраструктуры

Развитие инженерной инфраструктуры Большесейского сельсовета способствует социально-экономическому развитию поселения, росту промышленного и сельскохозяйственного производств, улучшению условий труда и быта населения, созданию благоприятных условий для развития бизнеса.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения автомобильных дорог местного значения

Система автомобильных дорог местного значения и улично-дорожной сети сельсовета рассматривается во взаимосвязи с прилегающими к нему территориями, с целью обеспечения удобных, быстрых и безопасных транспортных связей со всеми функциональными зонами, автомобильными дорогами общего пользования.

Улично-дорожная сеть муниципального образования предусматривается в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц, интенсивности транспортного и пешеходного движения.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения.

Размещение объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения способствуют повышению уровня комплексного обустройства населенных пунктов Большесейского сельсовета.

# Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

На территории Большесейского сельсовета планируемые для размещения объекты федерального значения, утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, отсутствуют.

*Таблица 3-1*

*Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Сведения о видах | Сведения о назначении | Сведения о наименованиях | Основные характеристики | Местоположение | Характеристики ЗОУИТ | Статус объекта |
| 1 | Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | Создание условий для организации медицинской помощи | Фельдшерско-акушерский пункт | 1 объект | с.Большая Сея, Таштыпский район | Не устанавливается | Планируемый к размещению |

# Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

В соответствии со Схемой территориального планирования муниципального образования Таштыпский район, утвержденной решением Совета депутатов Таштыпского района Республики Хакасия от 20.11.2012 № 74, запланированные следующие мероприятия:

*Образовательные учреждения*

Предлагается размещение ДОУ в следующих населенных пунктах:

1) отдельно стоящие ДОУ: с.Большая Сея – 40 мест, д. Малая Сея – 25 мест;

2) в комплексе с начальными школами: д. Верхняя Сея – 20 мест.

Проектом предлагается размещение Дома детского творчества с. Большая Сея.

*Учреждения культуры и искусства*

Реконструкция действующих сельских клубов и СДК потребуется: с. Большая Сея – создание дополнительно 60 мест.

Музеи

На перспективу программой «Социальное развитие села до 2012 года» планируется создание музея в с. Большая Сея.

*Спортивные сооружения.*

В частности, с учетом муниципальных программ Таштыпского района предусматривается:

1) на I очередь

- разработка программ развития физической культуры и спорта, предусматривающих создание условий для занятий физической культурой, вовлечение в активные занятия физической культурой детей и молодежи, проведение спортивно-массовых мероприятий;

- создание материально-технической базы для проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;

- строительство плоскостных сооружений при школах в с. Большая Сея («Социальное развитие села до 2012 года»),

2) на Расчетный срок – строительство плоскостных сооружений в д.Малая Сея в объемах, необходимых для обеспечения нормативной потребности населения в данных объектах.

В связи с пересчётом перспективной численности населения потребности в размещении на территории Большесейского сельсовета отдельно стоящих дошкольных образовательных учреждений, дома детского творчества в настоящее время нет.

В данном разделе для сведения представлена выкопировка из Схемы территориального планирования Таштыпского района Республики Хакасия. Некоторые мероприятия, указанные выше, на данный момент реализованы или не являются актуальными, в связи с чем не отображены в генеральном плане как планируемые мероприятия.



# Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

**5.1 Перечень источников ЧС Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию**

Чрезвычайные ситуации природного характера возникают, как правило, в результате стихийных бедствий и других природных явлений, вызванных как внешними, так и внутренними причинами воздействия различных сил природы на окружающую природную среду.

Основными источниками ЧС природного характера на территории рассматриваемой территории являются:

- неблагоприятные метеорологические явления (дожди, град, снегопады, снежные заносы, усиленные ветра);

- опасные гидрологические явления (повышение уровня воды в реках в период весеннего половодья и дождевых осадков);

- природные пожары;

- опасные геологические процессы – землетрясения.

Ураганные ветра проходят в период июнь-август и причиняют значительный материальный ущерб объектам экономики, объектам бюджетной сферы и жилому сектору (муниципальному и частному), выводят из строя коммуни­кации. При сильном ветре в летний период времени возможны повреждения крыш жилых, производственных зданий и учреждений. Возможны повреждения линий электропередач. Вероятность ураганных ветров со скоростью более 35 м/с – 1 раз в 25 лет.

Зимой при сильных снежных заносах временно может нарушиться транспортное движение в небольших населенных пунктах района. При сильных продолжительных морозах возможны замерзания водопроводных систем, теплосетей. Нарушится водоснабжение населения и отопление объектов.

Возможно возникновение лесных пожаров в пожароопасный весенне-осенний период, а также в засушливый и жаркий периоды в летнее время. Исходя из среднестатистических устойчивых высоких температур, в период с мая по июль прогнозируется 1-5 класс пожарной опасности. Основными источниками возникновения лесных пожаров являются деятельность людей и грозовые разряды. Риск возникновения очагов лесных пожаров и связанных с ними чрезвычайных ситуаций резко увеличивается при неблагоприятных погодных условиях (продолжительная засуха, высокие температуры воздуха, сильный ветер).

Сельское поселение примыкает к лесным массивам находящихся на территории сельсовета и попадает в зону лесных пожаров. Также сельское поселение может оказаться в зоне сильного задымления при лесных пожарах на удаленных территориях.

В сейсмически опасных районах должны быть соблюдены все необходимые требования по безопасности жизни населения и устойчивости зданий и сооружений. Строительство должно вестись в соответствии с СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах».

В соответствии с СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» сейсмическая опасность при массовом строительстве равна 6 баллам.

В соответствии с СП «Геофизика опасных природных процессов» территория размещения проектируемого объекта относится к опасной категории природных процессов.

Однако, сейсмичность конкретной площадки строительства, следует уточнять в соответствии с данными микросейсморайонирования и результатами инженерных изысканий, проводимых специализированными организациями с привлечением территориальных изыскательных организаций. При неблагоприятных инженерно-геологических условиях сейсмичность конкретной площадки может быть увеличена или снижена.

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под воздействием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую среду.

На рассматриваемой территории к опасным явлениям погоды относятся:

Сильный ветер, в том числе возможны ураганы со скоростью ветра более 25 м/сек;

Сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом) количество осадков -50 мм и более за 12 часов;

Сильный ливень, количество осадков -30 мм и более за час;

Продолжительные сильные дожди, количество осадков -100 мм и более за период более 12 часов, но менее 48 часов;

Сильный снег, количество осадков – не менее 20 мм за период не более 12 часов;

Сильная метель – общая или низовая метель при скорости ветра 15 м/сек и видимости менее500 м;

Большие среднегодовые перепады температур (сильные морозы зимой и высокие температуры летом).

Возникновение опасных метеорологических явлений может повлиять на территорию участка строительства и жизнедеятельность населения следующим образом:

при сильном ветре может произойти разрушение построек, повреждение воздушных линий связи электропередач, повал деревьев. Так же может быть затруднена работа транспорта;

при сильном дожде, ливне и продолжительном сильном дожде возможно затопление территории, дождевой паводок, размыв почвы, дорог; затруднения в работе транспорта и проведение наружных работ;

при сильном снегопаде может возникнуть аварийная ситуация из-за увеличения снеговой нагрузки на различные сооружения, деревья. Возможно возникновение снежных заносов. Так же может быть затруднена работа транспорта;

при сильной метели из-за ветровой и снеговой нагрузки могут возникать снежные заносы, а так же происходить повреждения и разрушения построенных линий связи и электропередач и затруднения в работе транспорта.

При повседневной деятельности:

- обеспечить готовность резервных источников питания в лечебных учреждениях, на системах жизнеобеспечения и других объектах экономики;

- поддерживать в рабочем состоянии водосточные канавы, водопропускные трубы и другие сооружения обеспечивающих сток ливневых вод;

- осуществлять устройство новых водопропускных труб для исключения подтопления территории при интенсивных осадках.

При угрозе и возникновении опасных метеорологических явлений и процессов:

- немедленно проинформировать население через СМИ об опасных метеорологических явлениях;

- проинформировать социально значимые объекты, дежурные службы объектов электроснабжения, объектов с массовым пребыванием людей, в том числе лечебных учреждений об опасных метеорологических явлениях;

- привести в готовность аварийно-спасательные формирования;

- проверить готовность резервов материальных средств для ликвидации ЧС на объектах электроснабжения;

- осуществлять устройство обводных каналов, поддержание в рабочем состоянии старых и устройство новых водопропускных сооружений;

- обеспечить готовность резервных источников питания на системах жизнеобеспечения;

- подготовить средства пожаротушения.

Проектные и строительные работы должны выполняться с учетом ветровой нагрузки для данного региона, интенсивности осадков.

В соответствии с СП 115.13330.2016 к опасным природным процессам на данной территории относятся: землетрясения, наводнения в результате половодья.

**5.2 Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории**

*Источники возможных ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов*

*Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов*

Аварии на автомобильном транспорте возможны круглогодично. В результате аварии могут быть раненые и погибшие из числа пассажиров и водительского состава, выведена из строя автомобильная техника, разрушены инженерно-дорожные сооружений.

На период ликвидации аварии, может быть приостановлено движение автомобильного транспорта, а разгерметизация емкостей с топливом, может привести к возникновению пожара.

Основные причины дорожно-транспортных происшествий:

а) неудовлетворительное состояние дорожных условий:

- низкое сцепление покрытия проезжей части, особенно в зимнее время, отсутствие ограждений на опасных участках с большими уклонами перед мостами;

- неровное покрытие, трещины, ямы на дорожном полотне;

- несоответствие параметров дороги ее техническим категориям;

б) технические неисправности транспорта и оборудования:

- отказ и неполадки в работе оборудования;

- нарушение требований эксплуатации транспорта и оборудования;

Проектная авария при внезапной разгерметизации автоцистерны с ЛВЖ

В связи с ежегодным увеличением количества автотранспорта и водителей со стажем работы менее 1 года значительно увеличивается вероятность дорожно-транспортных происшествий, вероятность крупных аварий на автотранспорте невелика, так как в селе нет скоростных автомагистралей.

В случае возникновения аварий на автотранспорте проведение АСДНР будет затруднено из-за недостаточного количества профессиональных спасателей, обеспеченных современными специальными приспособлениями и инструментами, необходимыми для извлечения пострадавших из автомобилей. Число погибших может возрасти из-за неумения населения оказывать первую медицинскую помощь пострадавшим.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке ЛВЖ автотранспортом):

- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин, дизельное топливо);

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;

- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Аварии с АХОВ не рассматриваются в виду удаленности маршрутов перевозки химически опасных веществ от данной территории.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива S = 171,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 61,2 м.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа (минимальные разрушения зданий), составляет 14,5 м.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов дизтоплива на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров ДТ. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии ДТ V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива S = 171,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 45,2 м.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии пропана V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);

площадь пролива S = 171,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 81 м.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления при взрыве пропана на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии пропана V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);

молярная масса пропана М = 44,0 г/моль;

время испарения Т = 60 мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий и сооружений. Для минимального повреждения зданий и сооружений величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 84,5 м.

*Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автоцистерны. Над поверхностью разлития образуется облако топливно-воздушной смеси, которое не детонирует, а интенсивно горит, образуя «огненный шар». Большая вероятность такого процесса обусловлена также тем, что для большинства углеводородов концентрационные пределы воспламенения их ПГФ шире, чем детонации.

Исходные данные:

масса СУГ, участвующего в аварии М = 4531,5 кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м2, составляет 161 м.

*Аварийные ситуации на железной дороге.*

Аварии на железнодорожном транспорте не рассматриваются, т.к. железнодорожный транспорт отсутствует в границах проектируемой территории.

*Аварийные ситуации на водном транспорте*

Аварии на водном транспорте не рассматриваются, т.к. перевозка опасных грузов по воде на территории не предусматривается.

*Аварийные ситуации на трубопроводном транспорте*

Аварии на трубопроводном транспорте не рассматриваются, т.к. на территории нет магистральных трубопроводов.

Для предупреждения ЧС и снижения последствий на территории рассматриваемого участка от аварий на транспорте требуется:

поддержание автомобильных дорог в состоянии, обеспечивающем безаварийную эксплуатацию автомобильного транспорта;

обеспечить при перевозке опасных грузов эксплуатацию технически исправного транспорта и оборудования;

улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на участках с уклонами, перед мостами и в гололёд;

устройство дорожных ограждений, разметка проезжей части, установка дорожных знаков;

укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и др. инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;

не использовать открытые источники огня во избежание возникновения пожара (взрыва);

не приближаться к месту аварии, в качестве укрытий от поражающего воздействия избыточного давления использовать отдаленные здания и сооружения, заглубленные участки местности;

исключить транспортировку особо опасных грузов через или вблизи жилых районов и общественно-социальных объектов.

*Аварии с выбросом радиоактивных веществ, утратой радиоактивных источников*

На рассматриваемой территории радиационноопасные объекты не располагаются.

*Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения*

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (далее – КСЖ) приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой, электроэнергией, теплом.

Последствия от аварии на КСЖ могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа.

Нормальная жизнедеятельность муниципального образования и его населения обеспечивается устойчивым и надежным коммунально-бытовым обеспечением, устойчивостью работы систем жизнеобеспечения сельсовета.

К основным факторам риска относятся:

повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;

возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;

снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;

старение жилого фонда, а также инженерной инфраструктуры населенных пунктов.

Реализация указанных угроз может привести:

к нарушению жизнедеятельности населения муниципального образования;

к дестабилизации санитарно-эпидемиологической обстановки, повышению уровня инфекционных заболеваний;

созданию нестабильной социальной обстановки.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения носят локальный характер, поражение населения или персонала обслуживающих организаций возможно при нахождении в непосредственной близости от источника ЧС.

Аварии, связанные с отключением электроэнергии нарушают работу систем жизнеобеспечения населения.

Мероприятия по минимизации последствий (предупреждению) возникновения аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения

а) На системах энергоснабжения:

схема электрических сетей при необходимости должна предусматривать возможность быстрого восстановления электроснабжения сельсовета;

наличие резервов материальных средств для ремонта электрических сетей;

наличие резервных веток электроснабжения

б) На системах водоснабжения и водоотведения:

поддержание инженерно-технической инфраструктуры в исправном состоянии;

постоянный мониторинг функционирования коммунальных сетей;

накопление резервов на случай изменения погодных и других условий;

наличие возможностей для немедленного реагирования в случае аварии, и при необходимости, оповещения и информирования населения;

своевременное составление прогноза аварийности для координации работы органов исполнительной власти, предприятий коммунального хозяйства, аварийно-спасательных подразделений по предупреждению возникающих ЧС и их скорейшей ликвидации;

своевременное проведение реконструкции теплоэнергетических систем и сетей, а также жилого фонда, находящегося в муниципальной собственности.

**5.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории**

На проектируемой территории биологически-опасных объектов нет.

Эпидемиологическая обстановка на рассматриваемой территории за последние 15 лет относительно нормальная. Периодически наблюдается в осенний и весенний период значительное увеличение случаев заболевания гриппом, что причиняет некоторый материальный ущерб экономике района, но не представляет реальной угрозы для населения района.

Эпизоотическая обстановка на территории района за последние 15 лет нормальная. Случаев заболевания животных карантинными инфекциями не было.

Размеры СЗЗ, а также перечень возможных к размещению в пределах СЗЗ объектов, определяется в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Возможно биологическое заражение небольших территорий в результате деятельности несанкционированных свалок, скотомогильников.

**5.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Сельсовет имеет высокую концентрацию деревянной застройки жилых домов, что при пожарах создает условия для быстрого распространения огня.

Ландшафтная пожарная опасность на территории будет возникать практически сразу после схода снежного покрова. Возникновение пожаров здесь возможно в течении всего пожароопасного сезона.

На территории сельсовета на тушение пожаров будет привлекается Отряд противопожарной службы № 6, расположенный в селе Таштып, ул. Ленина, 61А. Время прибытия первого пожарного подразделения не должно превышать требуемые 20 минут.

При планировании размещения новых объектов необходимо учитывать доступность этих объектов для тушения пожарными подразделениям в части обеспечения проходов, проездов и подъездов к зданиям, строениям и сооружениям с учетом необходимых расстояний, которые определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствие со ст. 19 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ на территории должны быть размещены источники наружного противопожарного водоснабжения.

При проектировании наружных источников пожаротушения рассматриваемого участка необходимо руководствоваться требованиями СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» и Федеральным законом № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Наружное пожаротушение - 1 х 10,0 л/с согласно таблицы №1 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности». Время тушения пожара 3 часа.

# Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

Согласно части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана муниципального образования, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.

В состав Большесейского сельсовета входят пять населенных пункта: село Большая Сея, деревня Малая Сея, деревня Верхняя Сея, деревня Иничул, деревня Шепчул.

В настоящее время границы населенных пунктов установлены, сведения о границах внесены в ЕГРН, реестровые номера: 19:09-4.128 (с. Большая Сея), 19:09-4.109 (д. Малая Сея), 19:09-4.129 (д. Иничул), 19:09-4.115 (д. Верхняя Сея), 19:09-4.111 (д. Шепчул).

Генеральным планом границы населенных пунктов с. Большая Сея, д. Иничул, д. Верхняя Сея изменяются, из границ населенных пунктов исключаются земли лесного фонда.

В таблице 7-1 представлен перечень земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки.

*Таблица 7-1*

Перечень земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Разрешенное использование | Площадь участка,  кв.м. | Категория земель, к которой планируется отнести участок |
| д. Верхняя Сея | | | | |
|  | 19:09:050201:88 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 5175 | Земли сельскохозяйственного назначения |
|  | 19:09:050201:349 | Для индивидуального жилищного строительства | 2000 | Земли сельскохозяйственного назначения |
|  | 19:09:050201:345 | блокированная жилая застройка | 2500 | Земли сельскохозяйственного назначения |
|  | 19:09:050201:23 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 3358 | Земли сельскохозяйственного назначения |
|  | 19:09:050201:16 | под жилую застройку индивидуальную | 1400 | Земли сельскохозяйственного назначения |
|  | 19:09:050201:94 | под жилую застройку индивидуальную | 1199 | Земли сельскохозяйственного назначения |
|  | 19:09:050201:100 | для размещения автомобильных дорог | 20520 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения |

# Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

На территории Большесейского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия отсутствуют утвержденные предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

# Технико-экономические показатели проекта

| № п.п. | Показатели | Ед. измер. | 2023 г. | 1 очередь (2033г.) | Расчетный срок (2043г.) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Территория |  |  |  |  |
| 1.1 | Площадь Большесейского сельсовета, в том числе: | га | 47006,35 | - | 47006,35 |
| с. Большая Сея | -"- | 95,88 | - | 95,21 |
| д. Малая Сея | -"- | 71,23 | - | 71,23 |
| д. Иничул | -"- | 34,02 | - | 31,61 |
| д. Верхняя Сея | -"- | 64,44 | - | 47,30 |
| д. Шепчул | -"- | 47,45 | - | 47,45 |
| 1.2 | По функциональному назначению |  |  |  |  |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 141,19 | - | 163,25 |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | -"- | 0,63 | - | 5,44 |
| Зона специализированной общественной застройки | -"- | 3,3 | - | 4,31 |
| Производственная зона | -"- | 8,19 | - | 15,27 |
| Зона инженерной инфраструктуры | -"- | 0,63 | - | 0,82 |
| Зона транспортной инфраструктуры | -"- | 93,11 | - | 96,42 |
| Зона сельскохозяйственного использования | -"- | 4596,38 | - | 4596,38 |
| Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | -"- | 5,66 | - | 5,66 |
| Иные зоны сельскохозяйственного назначения | -"- | 373,98 | - | 381,6 |
| Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | -"- | 0,21 | - | 0,8 |
| Зона лесов | -"- | 37491,16 | - | 37491,16 |
| Зона кладбищ | -"- | 3,25 | - | 3,25 |
| Зона озелененных территорий специального назначения | -"- |  | - | 71,55 |
| Зона складирования и захоронения отходов | -"- | 0,3 | - | 0,3 |
| Зона акваторий | -"- | 253,37 | - | 253,37 |
| Иные зоны | -"- | 4034,99 | - | 3916,77 |
| 2 | Население |  |  |  |  |
| 2.1 | Численность населения | тыс. чел. | 807 | 700 | 650 |
| 2.2 | Возрастная структура населения: | % | 100 | 100 | 100 |
| дети до 15 лет | -"- | 18 | 16 | 15 |
| население в трудоспособном возрасте (мужчины 16 - 65 лет, женщины 16 - 60 лет) | -"- | 63 | 61 | 60 |
| население старше трудоспособного возраста | -"- | 19 | 23 | 25 |
| 3 | Жилищный фонд |  |  |  |  |
| 3.1 | Жилищный фонд - всего | тыс. м2 общей площади | 14,95 | 18,55 | 19,5 |
| 3.2 | Существующий сохраняемый жилищный фонд: | -"- |  | 14,95 | 17 |
| 3.3 | Новое жилищное строительство: | -"- |  | 3,6 | 4,55 |
| 3.4 | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | м2/чел | 18,53 | 26,5 | 30 |
| 4 | Объекты социальной инфраструктуры |  |  |  |  |
| 4.1 | Общеобразовательные организации, всего | мест | 222 | 222 | 222 |
| 4.2 | Организации дополнительного образования детей, всего | мест | 0 | 25 | 25 |
| 4.3 | Дома культуры, учреждения клубного типа, всего | мест | 290 | 290 | 290 |
| 4.4 | Общедоступные библиотеки, всего | объект | 3 | 3 | 3 |
| 4.5 | Спортивные залы общего пользования, всего | ед. | 1 | 1 | 1 |
| 4.6 | Плоскостные сооружения, всего | м2 | 11500 | 12885 | 12885 |
| 5 | Транспортная инфраструктура |  |  |  |  |
| 5.1 | Протяженность автомобильных дорог всего, в том числе: | км | 47,2 | - | 47,2 |
| 5.1.1 | регионального значения | -"- | 43,3 | - | 43,3 |
| 5.1.2 | местного значения | -"- | 3,9 | - | 3,9 |
| 5.2 | Протяженность улично-дорожной сети сельских населенных пунктов, в том числе: | -"- | 17,28 | - | 18,68 |
| 5.2.1 | поселковая дорога | -"- | 6,7 | - | 6,7 |
| 5.2.2 | улица в жилой застройке | -"- | 10,58 | - | 11,98 |
| 6 | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории |  |  |  |  |
| 6.1 | Водоснабжение | куб.м/сут | 218 | 190 | 176 |
| 6.2 | Водоотведение | куб.м/сут | 178 | 155 | 143 |
| 6.3 | Энергоснабжение | Млн кВт\*ч/год | 1,09 | 0,95 | 0,88 |

**Приложения**

**Приложение 1**

*Перечень земельных участков, находящихся в собственности Республики Хакасия, расположенных на территории Большесейского сельсовета*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Кадастровый номер | Адрес (местоположение) | Площадь | Правообладатель |
|  | 19:09:050201:215 | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Верхняя Сея, ул. Речная, 1 | 120,8 | Минприроды Хакасии |
|  | 19:09:050101:242 | Республика Хакасия, Таштыпский район, с.Большая Сея, ул.Советская, д.26, пом.2Н | 90,7 | Таштыпская центральная районная больница |
|  | 19:09:050301:188 | Республика Хакасия, Таштыпский район, д.Малая Сея, ул.Центральная, д.34, пом.2Н | 35,5 | Таштыпская центральная районная больница |
|  | 19:09:050201:1 | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Верхняя Сея, ул. Речная, 1 | 6 136 | Казна |
|  | 19:09:000000:99 | Республика Хакасия, Таштыпский район, а/д «Таштып-Верхняя Сея-Матур» км 18+588 - км 38+146 | 365 885 | Хакасавтодор |
|  | 19:09:000000:101 | Республика Хакасия, Таштыпский район, а/д «Таштып-Верхняя Сея-Матур», км 0+332 - км 17+494 | 346 143 | Хакасавтодор |
|  | 19:09:050201:100 | Республика Хакасия, Таштыпский район, а/д «Таштып-Верхняя Сея-Матур» км 17+494 - км 18+588 | 20 520 | Хакасавтодор |
|  | 19:09:050301:83 | Республика Хакасия, Таштыпский район, д.Малая Сея, ул.Центральная, уч.34-2Н | 45 | Таштыпская центральная районная больница |
|  | 19:09:050101:136 | Республика Хакасия, Таштыпский район, с.Большая Сея, ул.Советская, уч.26-2Н | 146 | Таштыпская центральная районная больница |
|  | 19:09:000000:675 | Республика Хакасия, Таштыпский район, Большая Сея - Верх - Таштып | 27 802 | Хакасавтодор |

1. Социально-экономическое развитие Таштыпского района. Режим доступа: <https://www.amotash.ru/mestnoe-samoupravlenie/organy-administratsii/otdel-ekonomiki-promyshlennosti-i-malogo-predprinimatelstva/sotsialno-ekonomicheskoe-razvitie-tashtypskogo-rayona/?ysclid=lf91fmcwq6548514787>. Дата обращения 15.03.2023 [↑](#footnote-ref-1)
2. Управление Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, Республике Хакасия и Республике Тыва. Официальный сайт. Режим доступа: <https://krasstat.gks.ru/>. Дата обращения 18.04.2022 [↑](#footnote-ref-2)
3. Предположительная численность населения Российской Федерации до 2030 года. Численность населения по регионам Российской Федерации. Режим доступа: <https://rosstat.gov.ru/bgd/regl/b09_105/Main.htm>. - загл. с экрана. Дата обращения 28.10.2021. [↑](#footnote-ref-3)
4. Демографический прогноз до 2035 года. Федеральная служба государственной статистики // Режим доступа: <https://rosstat.gov.ru/bgd/regl/b09_105/Main.htm>. - загл. с экрана http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat\_main/rosstat/ru/statistics/population/demography/. – загл. с экрана. Дата обращения 28.10.2021. [↑](#footnote-ref-4)
5. Данные приведены согласно паспорта поселения за 2021 год [↑](#footnote-ref-5)
6. . Данные приведены согласно паспорту поселения за 2021 год [↑](#footnote-ref-6)
7. Прогноз социально-экономического развития Республики Хакасия на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (утв. Постановлением правительства Республики Хакасия от 26.10.2020 № 578) (с изменениями на 25 декабря 2020 года) (в ред. [Постановления Правительства Республики Хакасия от 25.12.2020 N 722](https://docs.cntd.ru/document/571059414)). Режим доступа: <https://docs.cntd.ru/document/570969020>. Дата обращения 22.04.2022 [↑](#footnote-ref-7)
8. **Информация предоставлена Управлением Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, Республике Хакасия и Республике Тыва (Красноярскстат). Режим доступа:** [https://pulse19.ru/100724-sostojanie-zhilishhnogo-fonda-respubliki-hakasija-na-konec-2020-goda/#:~:text=%D0%9D%D0%B0%20%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%B6%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8F%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D0%BF%D1%83%D0%B1%D0%BB%D0%B8%D0%BA%D0%B8%20%D0%B2,2%2C9%20%D1%82%D1%8B%D1%81%D1%8F%D1%87%D0%B8%20%D0%BC%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%BA%D0%B2%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B8%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8B%D1%85%20%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%BE%D0%B2](https://pulse19.ru/100724-sostojanie-zhilishhnogo-fonda-respubliki-hakasija-na-konec-2020-goda/#:~:text=%D0%9D%D0%B0%20%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%B6%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8F%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D0%BF%D1%83%D0%B1%D0%BB%D0%B8%D0%BA%D0%B8%20%D0%B2,2%2C9%20%D1%82%D1%8B%D1%81%D1%8F%D1%87%D0%B8%20%D0%BC%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%BA%)**.** Дата обращения 22.04.2022 [↑](#footnote-ref-8)
9. Постановление Правительства Республики Хакасия от 22.11.2019 № 590«Об утверждении Стратегии социально- экономического развития Республики Хакасия до 2030 года» //Режим доступа: <https://r-19.ru/documents/139/94772.html> - загл. с экрана [↑](#footnote-ref-9)
10. Стратегия развития жилищной сферы Российской Федерации на период до 2025 года// Режим доступа: [http://www.garant.ru/files/3/7/1334573/strategiya-razvitiya-zhilischnoy-sfery-rossiyskoy-federacii-na-period-do-2025-goda.pdf - загл.с](http://www.garant.ru/files/3/7/1334573/strategiya-razvitiya-zhilischnoy-sfery-rossiyskoy-federacii-na-period-do-2025-goda.pdf%20-%20загл.с) экрана [↑](#footnote-ref-10)
11. Для детей дошкольного и младшего школьного возраста [↑](#footnote-ref-11)
12. Письмо Министерства Здравоохранения республики Хакасия от 29.06.2023 № 120-7248-01 [↑](#footnote-ref-12)
13. Письмо Министерства Здравоохранения республики Хакасия от 29.06.2023 № 120-7248-01 [↑](#footnote-ref-13)
14. Согласно письму Министерства культуры Республики Хакасия № 110-09-686/08 от 16.03.2022 [↑](#footnote-ref-14)
15. Стратегия социально-экономического развития Таштыпского района до 2024 года (утв. решением Совета депутатов Таштыпского района от 22.02.2019 № 99). Режим доступа: <https://www.amotash.ru/mestnoe-samoupravlenie/organy-administratsii/otdel-ekonomiki-promyshlennosti-i-malogo-predprinimatelstva/sotsialno-ekonomicheskoe-razvitie-tashtypskogo-rayona/?ysclid=lf91fmcwq6548514787>. Дата обращения 15.03.2023 [↑](#footnote-ref-15)
16. ### Паспорт национального проекта «Образование». Режим доступа: <http://government.ru/info/35566/-> загл. с экрана. Дата обращения 12.11.2021.

    [↑](#footnote-ref-16)
17. План основных мероприятий, проводимых в рамках Десятилетия детства, на период до 2027 года. Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 января 2021 г. № 122-р. [↑](#footnote-ref-17)
18. Предлагается разместить в действующих школах (20 мест**:** в с. Большая Сея – мощностью 15 мест; в д. Верхняя Сея – 5 мест) и в планируемом к размещению СДК в д. Верхняя Сея – 20 мест (см. таблицу 2.3.8-11) [↑](#footnote-ref-18)